



REF: # 10306

CALPE/MORAIRA



INFO

PRIJS:	565.000 €
TYPE HUIS:	Appartement
PLAATS:	Calpe/Moraira
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	2
Build (m2):	116
Plot (m2):	-
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-

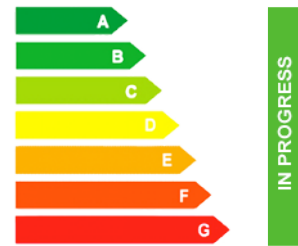


BESCHRIJVING

NIEUWBOUW APPARTEMENTEN IN CALPE Luxe nieuwbouw complex in Calpe. Complex gebouwd over 17 verdiepingen en bestaat uit 3 slaapkamer appartementen en penthouse op de bovenste verdieping met privé solarium. Elke woning heeft een groot terras, een ronde blik op al het beste van Calpe: het Arenal strand, het Fossa strand, de Las Salinas lagune, en natuurlijk de Peñón de Ifach. Uitgerust met hoge en lage meubels van grote capaciteit. Porseleinen aanrecht dat natuursteen imiteert. Een kom roestvrij stalen gootsteen met verchroomde eenhendel kraan afneembaar draaibaar. Voorziening van huishoudelijke apparaten: inductiekookplaat, oven, afzuigkap, magnetron en wasmachine. Het omvat ook een ingebouwde vaatwasser en koelkast. Sanitair warm water door aerothermisch monoblok warmtepompsysteem. Airconditioning via kanalen door middel van een warmtepomp koude/warmte) geregeld door een thermostaat digitaal via wi-fi en individueel controlesysteem per kamer. De badkamers worden uitgerust met elektrische vloerverwarming met digitale thermostaat. Omheinde urbanisatie volgens projectontwerp met gecontroleerde toegang. De gemeenschappelijke ruimtes hebben

een zwembad voor volwassenen en kinderen, een kinderspeelplaats, fitnessruimte, calisthenics ruimte voor volwassenen, paddle tennisbaan en fietsenstalling met pre-installatie voor elektrisch opladen. Elk huis heeft een parkeerplaats en berging in het asement. De toegang tot de urbanisatie heeft een toegangsdeur met geactiveerde automatische opening met afstandsbediening. Calpe, één van de steden van La Marina Alta, ligt aan de noordkust van de provincie Alicante, omringd door de steden Altea, Benidorm, Teulada-Moraira, Benissa. Calpe heeft een prachtige mix van oude Valenciaanse cultuur en moderne toeristische faciliteiten. Het is een prima uitvalsbasis om de omgeving te verkennen of te genieten van de vele plaatselijke stranden. Calpe alleen al heeft drie van de mooiste zandstranden aan de kust. Calpe heeft ook twee zeilclubs: Real Club Náutico de Calpe en Club Náutico de Puerto Blanco. Vissersdorp Calpe is nu omgetoverd tot een toeristische trekpleister, de stad ligt op een ideale locatie, gemakkelijk bereikbaar via de snelweg A7 en de N332 die van Valencia naar Alicante loopt; het is ongeveer 1 uur rijden van het vliegveld van Alicante en 1,5 uur van het vliegveld van Valencia.

ENERGETIC CERTIFIED



UITZICHT Panoramisch	ALGEMENE WOONRUIMTE Gym	TUIN TERRAS Open terras	VERWARMING Centraal gas
EXTRA - Veiligheidsdeur - Opbergruimte	ENERGETIC CERTIFIED  The image shows a vertical energy efficiency scale with seven levels, A through G, represented by horizontal bars of decreasing length and increasing color intensity from green (A) to red (G). To the right of this scale is a solid green vertical bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it, indicating the current energy rating of the property.		

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"