REF: # 11554 CALPE/MORAIRA

INFO

PRIJS:	1.475.000 €
TYPE HUIS:	Villa´s
PLAATS:	Calpe/Moraira
SLAAPKAMERS:	5
Badkamers:	4
Build (m2):	450
Plot (m2):	1.000
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-

BESCHRIJVING

Bienvenue dans cette villa exclusive, magnifiquement située au bout d'une impasse tranquille, offrant une vue panoramique à couper le souffle sur la mer et sur le charmant Moraira. Cette propriété propose non seulement un environnement de vie somptueux, mais aussi une évasion paisible du quotidien. Accueilli par un hall d'entrée généreux aux magnifiques sols en marbre, vous pénétrez dans un monde d'élégance raffinée. Le salon spacieux, équipé d'une cheminée confortable, offre le cadre idéal pour des soirées agréables et des moments de détente. La cuisine ouverte moderne avec un îlot central est un véritable rêve pour les passionnés de cuisine, équipée d'appareils de haute qualité Gaggenau. Une buanderie pratique avec un cellier offre une commodité supplémentaire, tandis que l'accès direct à la cuisine extérieure avec une table à manger accueillante est parfait pour des dîners en plein air avec une vue spectaculaire. L'attention portée aux détails et au confort se poursuit sur la terrasse spacieuse, encadrée d'élégants rideaux en verre, vous permettant de profiter de la vue imprenable toute l'année. À ce niveau, vous trouverez également des toilettes pour les invités, une luxueuse chambre principale avec dressing et une salle de bains avec

toilettes séparées. Pour la vie de famille et l'hospitalité, l'étage supérieur offre, par un escalier interne, pas moins de 3 chambres complètes, chacune avec sa propre salle de bains attenante. Il y a même un espace supplémentaire disponible qui peut être adapté comme une cinquième chambre, une salle de jeux, une salle de sport ou tout autre espace souhaité. Pour une détente ultime, vous pouvez profiter du sauna et vous baigner dans la piscine chauffée ou le jacuzzi. Un garage et un espace de stockage offrent commodité et fonctionnalité. Cette propriété est chauffée par un chauffage au sol avec alimentation en gaz central et est équipée de la climatisation dans toutes les pièces, garantissant un climat intérieur agréable quel que soit la saison. La villa est complétée par un carport élégant, offrant une protection à vos véhicules contre les éléments. Cette propriété représente la combinaison ultime de luxe moderne, de confort et de beauté naturelle à couper le souffle. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations sur cette villa unique à Moraira. C'est une opportunité que vous ne voudriez pas manquer pour concrétiser votre rêve de la maison parfaite en Méditerranée.

ENERGETIC CERTIFIED

UITZICHT

- Panoramisch
- Zeezicht

PARKING NEE CARS

Garage geen Cars : 1

VERWARMING

- Centraal gas

PROPERTY GALLERY

hugs
and
kisses

Broil King
IMPERIAL

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"