



REF: # 10235

CALPE/MORAIRA



INFO

PRIJS:	3.250.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Calpe/Moraira
SLAAPKAMERS:	5
Badkamers:	7
Build (m2):	694
Plot (m2):	1.271
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



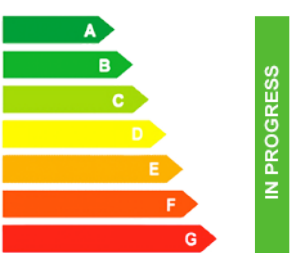
BESCHRIJVING

LUXE NIEUWBOUW VILLA IN CALPE MET UITZICHT OP ZEE Een amfitheater lay-out met een zeven meter hoge glazen gevel met panoramisch uitzicht op zee zorgt ervoor dat de magische locatie volledig wordt benut, terwijl een twee verdiepingen hoog overloopzwembad het buitenleven naar binnen brengt. Met dit project hebben we een ruimte gecreëerd die in verbinding staat met de natuur en die het uitzicht en de sensaties van de lokale omgeving versterkt, opgaat in de omgeving en de schoonheid van het landschap behoudt...

Van macro, de architectuur van het gebouw en het ontwerp van de tuin, tot micro, het schilderen van de muren, de tegels van het zwembad, de verlichting en zelfs de deurklinken, alle elementen zijn gekozen of uitgewerkt onder toezicht van ons team van specialisten die samen de Signature Projects familie vormen. Als privacy de nieuwe luxe is, dan is deze supervilla met vijf slaapkamers een nieuw hoogtepunt. Het beschikt over drie onafhankelijke maar onderling verbonden suites met hun eigen badkamers en kleedkamers, plus nog eens twee slaapkamers met hun eigen individuele badkamers. De uitzonderlijke faciliteiten van het pand omvatten een enorm terras met panoramisch uitzicht op zee, verschillende woonruimtes, een eigen fitnessruimte en spa met fitnessruimte, sauna en verwarmd binnenzwembad, een bioscoopzaal, een wijnkelder met bar en lounge, aangelegde tuinen en een domotica-systeem waarmee het hele pand kan worden bestuurd en automatische scènes kunnen worden gecreëerd. Calpe, een van de steden van La Marina Alta, ligt aan de noordkust van de provincie Alicante, omringd door de steden Altea, Benidorm, Teulada-Moraira, Benissa. Het vissersdorp Calpe is nu omgetoverd tot een toeristische trekpleister. De stad ligt op een ideale locatie, gemakkelijk bereikbaar via de snelweg A7 en de N332 die van Valencia naar Alicante loopt; het is ongeveer 1 uur rijden van de luchthaven van Alicante. Calpe heeft een prachtige mix van oude Valenciaanse cultuur en moderne toeristische faciliteiten. Het is een prima uitvalsbasis om de omgeving te verkennen of te genieten van de vele plaatselijke stranden. Calpe alleen al heeft drie van de mooiste zandstranden aan de kust.

ENERGETIC CERTIFIED



UITZICHT	PARKING NEE CARS	ALGEMENE WOONRUIMTE	TUIN TERRAS
Panoramisch	Garage geen Cars : 1	Gym	- Open terras - Privé tuin
VERWARMING	EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED	
Centraal gas	- Buiten jacuzzi - Veiligheidsdeur - Opbergruimte	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars, each labeled with a letter from A to G. The bars are colored in a gradient from green at the top to red at the bottom. A green vertical bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS'.	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"