



REF: # 10592

CALPE/MORAIRA



INFO

PRIJS:	690.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Calpe/Moraira
SLAAPKAMERS:	4
Badkamers:	3
Build (m2):	225
Plot (m2):	1.000
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Moderne design villa te koop in Empedrola II, Calpe - Project Locatie Empedrola II is een rustige urbanisatie op ongeveer 5 km van Calpe. Calpe is een echt vakantieresort met 2 heerlijke zandstranden, een vissershaven, winkels, restaurants etc. In de winter is het uiteraard rustiger dan in de zomer, maar het is nog steeds levendig. De villa De woning is ontworpen op 2 niveaus en heeft een totale oppervlakte van 225 m2. Op de begane grond is een royale woon-eetkamer met aansluitende open keuken met werkeiland annex ontbijtbar. Vanuit het keuken-eetkamer deel stapt u direct op het overdekte terras. Verder is er een 2 persoonsslaapkamer en-suite, een wasruimte, hal en gastentoilet. Op de bovenverdieping bevinden zich de overige 3 slaapkamers. De master slaapkamer heeft een en-suite badkamer en een aparte dressing. De 2 andere slaapkamers delen de derde badkamer. Vanuit iedere slaapkamer heeft u direct toegang tot het balkon. Het huis is energie-efficient met een aerothermisch systeem voor airconditioning, verwarming en heet water systeem. Optimale isolatie. Eerste kwaliteit materialen zullen zowel binnen als buiten worden gebruikt. Op het benedenniveau bevindt zich ook de garage voor 2 auto's. Buiten Het

terrein is 1000 m2 met een zwembad, overdekt terras en openterras om optimaal van de zon te kunnen genieten. Deze comfortabele nieuwbouwwilla te koop in Calpe is modern en goed geprijsd. Neem gerust contact met ons op als u meer informatie wenst.



UITZICHT

- Panoramisch

PARKING NEE CARS

Garage geen Cars : 1

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"