



VIASS



iberiaproperty

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 10861

CALPE/MORAIRA



INFO

PRIJS:	980.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Calpe/Moraira
SLAAPKAMERS:	4
Badkamers:	3
Build (m2):	248
Plot (m2):	-
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Moderne villa (te bouwen) te koop in Moraira met gastenappartement
Locatie Deze aantrekkelijke, nieuw gebouwde villa is gelegen Sol Park, Moraira. Een populaire wijk op loop/fietsafstand van het centrum en het strand van Moraira. Twee grote supermarkten liggen op 3 minuten met de auto. Op loopafstand is er een bank, cafetaria, apotheek en tennis- en padelclub. De villa Op de begane grond bevindt zich een ruime woon-eetkamer met open keuken met kookeiland. Er zijn 3 tweepersoons slaapkamers en 2 badkamers. De hoofdslaapkamer heeft een badkamer en-suite. Vanuit alle kamers heeft u toegang tot het terras bij het zwembad. Ook een gastentoilet op deze verdieping. De onderbouw heeft een apart gastenappartement bestaande uit een open zithoek, keuken en slaapkamer plus een badkamer. Op dit niveau bevinden zich ook de was- en technische ruimte. Buiten Vanaf het terras (gedeeltelijk overdekt) kunt u genieten van het mooie open uitzicht. Freeform infinity zwembad en een onderhoudsvriendelijke tuin. Kenmerken Vloerverwarming, dubbel glas, airconditioning, Bosch keukenapparatuur (kookplaat, afzuigkap, koelkast, oven, magnetron en vaatwasser), LED-verlichting binnen en buiten en LED-strips,

warmtepomp (A++), elektrische rolluiken in de slaapkamers, geprogrammeerd irrigatiesysteem voor de tuin, video-intercom en Jablotron 100+ alarmsysteem. Deze elegante, moderne villa te koop biedt veel comfort op een gewenste plek in Moraira. Praat met een van de verkoopagenten voor meer informatie. Er is ook een model van deze woning ontwikkeld zonder gastenappartement maar met een garage voor 2 auto's (ref. P-15065-a).



UITZICHT

- Panoramisch

PARKING NEE CARS

Garage geen Cars : 1

VERWARMING

- Centraal gas

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"