



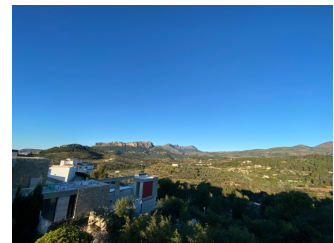
REF: # 10908

CALPE/MORAIRA



INFO

PRIJS:	895.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Calpe/Moraira
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	3
Build (m2):	241
Plot (m2):	1.010
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Project te koop voor nieuwbouw in Calpe met geweldig uitzicht op de bergen De ligging Dit project wordt gerealiseerd in de urbanisatie Empedrola. Een goede en rustige omgeving op niet meer dan 10 autominuten afstand van het strand en het centrum van Calpe. De oriëntatie is zuid-west. De villa heeft een uitstekend uitzicht op de bergen (zowel Bernia als Olta). De villa Het huis heeft 3 verdiepingen. Op de hoofdverdieping vinden we de woon-eetkamer met aangrenzende open keuken, een gastentoilet en een slaapkamer en-suite. Vanuit de woonkamer hebben we direct toegang tot het zwembadterras. Een interne trap leidt naar de bovenste verdieping. Hier zijn nog 2 slaapkamers met en-suite badkamers. In de kelder is een garage voor een auto, een machinekamer en een afgesloten berging. Het zwembadterras is gedeeltelijk overdekt voor de nodige schaduw. Kenmerken Centrale verwarming, airconditioning en dubbel glas.

ENERGETIC CERTIFIED



UITZICHT	VERWARMING	ENERGETIC CERTIFIED
Panoramisch	Centraal gas	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars, each labeled with a letter from A to G. The bars are colored in a gradient: A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow, E is orange-yellow, F is orange, and G is red. To the right of these bars is a solid green vertical bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"