



VIASS



iberiaproperty

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 11019

CALPE/MORAIRA



INFO

PRIJS:	1.245.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Calpe/Moraira
SLAAPKAMERS:	4
Badkamers:	3
Build (m2):	390
Plot (m2):	1.190
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Fraaie villa met panoramisch zeezicht te koop in San Jaime, Moraira
Locatie De villa is gelegen op een royaal grondstuk op één van de beste plekken in de geliefde wijk San Jaime in Moraira. San Jaime is een mooie residentiële wijk op de grens van Moraira en Benissa. Een zeer rustige omgeving, maar toch dichtbij het gezellige dorp Moraira (6 autominuten). Op 1.5 km ligt een grote supermarkt met internationaal assortiment. De stranden van Moraira zijn in een paar minuten met de auto te bereiken de golfbaan ligt op ongeveer 1 km van de villa. De villa Deze "must see" woning heeft 2 verdiepingen. De hoofdwooning bevindt zich op de bovenste verdieping. Eén etage lager is er een riant gastenverblijf. De bovenste woonlaag bestaat uit een grote woonkamer met opvallende open haard en directe toegang tot het overdekte terras. De eetkamer ligt één trede lager. Er is een volledig ingerichte keuken met directe toegang tot het terras. Verder vinden we hier de master slaapkamer met en suite badkamer. Een trapje (6 treden) brengt u in een ruimte die nu dienst doet als kantoor, maar die ook zouden kunnen worden gebruikt als dressing. De 2 andere slaapkamers delen een badkamer. Tot slot is er een gastentoilet. Beneden is een volledig, ruim

appartement met een woon-eetgedeelte, volledig ingerichte keuken, grote badkamer met jacuzzi en sauna. Vanuit het appartement heeft u direct toegang toe het zwembadterras met magnifiek zeezicht. Was- en opslagruimte. Buiten De villa wordt omringd door een prachtige, groene, onderhoudsarme tuin met veel palmen wat zorgt voor een zomerse mediterrane uitstraling. Het zwembad is 10x6 m en er is een buitendouche. Genoeg ruimte voor diverse zitjes en zonnebedden. Heel decoratief zijn de 2 tropische gazebo's. De perfecte plek om te relaxen en te genieten van de Middellandse Zee. Kenmerken Centrale verwarming (gas), air conditioning, alarm (met cameras), dubbele garage met automatische deur, rolluiken, buitendouche, sauna. Deze uitstekende villa te koop in Moraira is ideaal voor diegenen die een bestaand huis zoeken in een Mediterrane omgeving met panoramisch zeezicht. U ziet deze villa wel zitten? Boek vandaag nog bezichtiging!

ENERGETIC CERTIFIED



UITZICHT

- Panoramisch
- Zeezicht

PARKING NEE CARS

Garage geen Cars : 1

VERWARMING

- Centraal gas

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"