



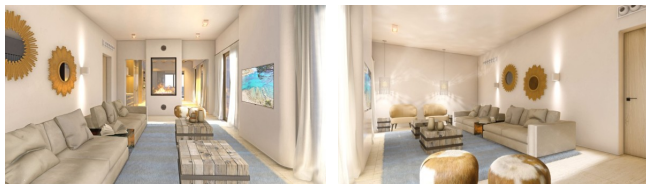
REF: # 11027

CALPE/MORAIRA (BENISSA)



INFO

PRIJS:	2.750.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Calpe/Moraira (Benissa)
SLAAPKAMERS:	5
Badkamers:	5
Build (m2):	575
Plot (m2):	1.160
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Indrukwekkende villa te koop in Benissa met traditionele uitstraling
Locatie Deze prachtige woning staat in de geliefde urbanisatie San Jaime op de grens van Benissa en Moraira. Restaurants, winkels en een supermarkt zijn op loopafstand. Ook de golfbaan Ifach is dichtbij. Het huis ligt op een ruim, vlak grondstuk. De villa De woning is in aanbouw (status april 2023) en zal gereed zijn rond het eind van het jaar. In totaal zijn er 3 woonlagen. Op de begane grond is een winter lounge, volledig ingerichte keuken, eetkamer, gastentoilet, wasruimte, opslagruimte en de hoofdslaapkamer met en suite badkamer. Op de eerste verdieping is een tweede lounge met zomerkeuken met direct toegang tot een groot balkon en er zijn 4 slaapkamers met en-suite badkamers. Een buitentrap leidt omhoog naar het dakterras. Vanaf hier heeft u fraai zeezicht. In de onderbouw is een ruimte die de klant kan gebruiken voor bijv. een bodega of een fitness. Buiten Mooie tuin met diverse terrassen (zowel overdekt als open), carport, 4 parkeerplaatsen, een verwarmd vrij vormgegeven zwembad (6x12 m) met buitendouche. Kenmerken

Airconditioning, vloerverwarming (warmtepomp), dubbel glas, garage, automatische toegangspoort.



UITZICHT	VERWARMING	ENERGETIC CERTIFIED
• Panoramisch • Zeezicht	• Centraal gas	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars of increasing length, labeled A through G from top to bottom. The bars are colored in a gradient: A (dark green), B (green), C (light green), D (yellow-green), E (yellow), F (orange), and G (red). To the right of these bars is a solid green vertical bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"