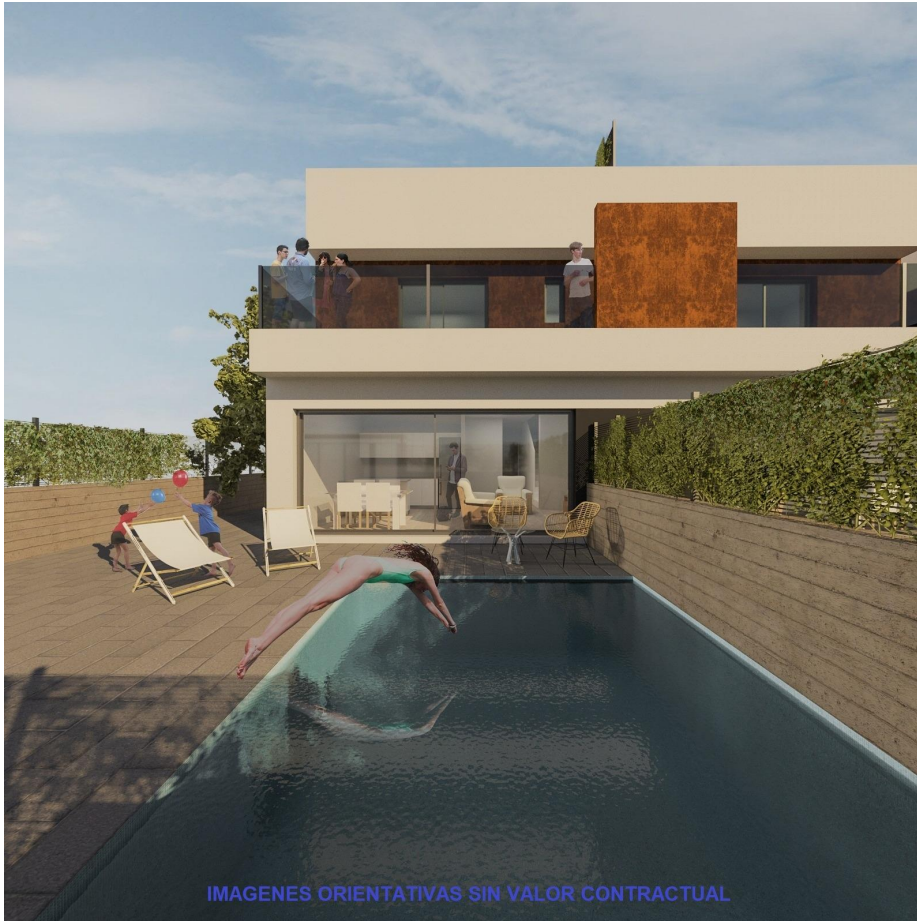




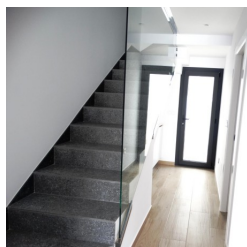
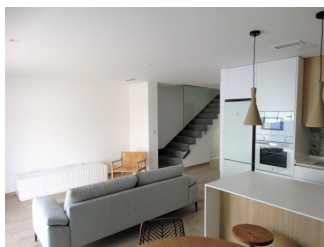
REF: # 11291

SAN JAVIER (SANTIAGO DE LA RIBERA)



INFO

|                |                                       |
|----------------|---------------------------------------|
| PRIJS:         | 405.000 €                             |
| TYPE HUIS:     | Bungalow                              |
| PLAATS:        | San Javier<br>(Santiago de la Ribera) |
| SLAAPKAMERS:   | 3                                     |
| Badkamers:     | 3                                     |
| Build ( m2 ):  | 113                                   |
| Plot ( m2 ):   | -                                     |
| Terras ( m2 ): | 48                                    |
| Years:         | -                                     |
| Floor:         | -                                     |
| bericht        | -                                     |



BESCHRIJVING

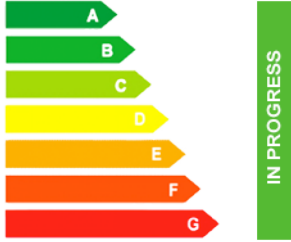
NIEUWBOUWWONINGEN IN SANTIAGO DE LA RIBERA

Nieuwbouwproject van 11 herenhuisen in Santiago de la Ribera, op 100 meter van het strand! Prachtige woningen met 3 slaapkamers en 3 badkamers, open keuken met woonkamer, inbouwkasten, terras, solarium, privétuin met zwembad en parkeerplaats. Slechts 5 minuten lopen langs de boulevard, naast de jachtclub, brengt u naar het centrum van Santiago de la Ribera, met alle diensten binnen handbereik, straatmarkt, bars, restaurants, ijssalons, winkels, wateractiviteiten en alles wat u nodig heeft om te genieten van de mediterrane levensstijl in de Mar Menor. Santiago heeft een moderne uitstraling, hoewel het nog

steeds zijn 'vissersdorp' sfeer behoudt. Het heeft een zeer mooie promenade, omzoomd door majestueuze palmbomen en 2 kilometer prachtige zandstranden. Van hieruit kunt u een boottocht maken over het rustige water van de Mar Menor, naar de La Manga Strip aan de overkant. Het belangrijkste winkelgebied is eigenlijk in de stad San Javier, maar er zijn enkele winkels in de smalle straatjes om te snuffelen, probeer eens een bezoek te brengen op een woensdagochtend wanneer er een grote straatmarkt is. De villa's liggen op loopafstand van winkels, bars, restaurants, het winkelcentrum Dos Mares en de fantastische stranden van de Mar Menor en op 20 minuten van de populaire Zenia Boulevard - alles is binnen handbereik! Slechts 30 minuten van de stad Cartagena en de nieuwe internationale luchthaven van Murcia.

#### ENERGETIC CERTIFIED



| UITZICHT                                                      | PARKING NEE CARS | TUIN TERRAS                                                                   | ENERGETIC CERTIFIED                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Panoramisch</li> </ul> | : 1              | <ul style="list-style-type: none"> <li>Omheind</li> <li>Privé tuin</li> </ul> |  <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars of increasing length, labeled A through G from top to bottom. The colors transition from dark green (A) to red (G). To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically.</p> |

*"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"*