



VIASS



iberiaproperty

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 11552

CALPE/MORAIRA



INFO

PRIJS:	398.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Calpe/Moraira
SLAAPKAMERS:	4
Badkamers:	2
Build (m2):	190
Plot (m2):	630
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Traditioneel Spaans huis met veel potentieel! Gebouwd in 1973, biedt deze woning u de mogelijkheid om uw droomhuis te creëren met een persoonlijke touch. Met een beetje liefdevolle aandacht kunt u dit huis transformeren tot een uniek en betaalbaar toevluchtsoord. De hoofdwoning op straatniveau verwelkomt u met een ruime woonkamer, perfect om te ontspannen en te genieten van gezellige avonden bij de open haard. De eetkamer biedt voldoende ruimte voor familiediners en sociale bijeenkomsten. De keuken is volledig functioneel. De hoofdwoning heeft twee slaapkamers, ideaal voor een gezin of extra gasten. De badkamer is aangepast aan uw persoonlijke stijl en behoeften. Het terras biedt een prachtig uitzicht op de golfbaan, waardoor het een ideale plek is om van de buitenlucht te genieten. Op het lagere niveau is er een gastenappartement met twee slaapkamers en een badkamer, zodat u extra ruimte heeft voor bezoekers of om te verhuren voor extra inkomsten. Alle slaapkamers en de woonkamer zijn voorzien van airco. Buiten is er een zwembad in de vorm van een nier en een zonneterras waar u kunt ontspannen en van de Spaanse zon kunt genieten. Een opslagruimte biedt extra ruimte om uw spullen op te

bergen. Deze woning kan wat liefdevolle zorg gebruiken, maar met uw creativiteit kunt u er uw droomhuis van maken en een prachtige plek om te wonen. Gelegen in een rustige omgeving, maar toch dicht bij alle noodzakelijke voorzieningen, kunt u genieten van de nabijheid van de golfbaan en andere recreatieve activiteiten.



UITZICHT

- Panoramisch

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"