



REF: # 11579

LA NUCIA/POLOP



INFO

PRIJS:	536.300 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	La Nucia/Polop
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	2
Build (m2):	213
Plot (m2):	330
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

NIEUWBOUW HALFVRIJSTAANDE VILLA'S IN POLOP Nieuwbouw moderne herenhuizen en halfvrijstaande villa's met verschillende terrassen en solarium, volledig omheind, met parkeerplaats voor voertuigen en privézwenbad in Polop. Moderne woningen met 3 ruime slaapkamers met ingebouwde kasten (de grootste op de begane grond, met badkamer en kleedkamer en suite), 2 ruime badkamers, grote woon-eetkamer met open keuken, ruime terrassen, grote halve kelder met ramen. Keuken uitgerust met onderkasten en silestone werkbladen, met

keramische kookplaat, oven, afzuigkap, koelkast, wasmachine, vaatwasser en aërothermische kachel. Eerste kwaliteiten: binnenschrijnwerk in hout en wit gelakt laminaat, buitenschrijnwerk in antracietgrijs pvc met dubbele beglazing en koudebrugonderbreking, en automatische rolluiken met aluminium lamellen, keramische vloeren van 1e kwaliteit antislip, gladde muren, veiligheidsdeur met 5 verankeringspunten, grote ingebouwde kasten. De stad Polop biedt een verbazingwekkend scala aan mogelijkheden voor liefhebbers van het buitenleven, omringd door natuur en ongeëvenaarde rust. De gemeente heeft een mediterraan klimaat met koelere temperaturen en schonere lucht en ligt op minder dan 10 kilometer van Benidorm, Altea en hun stranden. Het strekt zich uit van de rivieren Guadalest en Algar tot de stad Villajoyosa, inclusief de stranden van Albir en Benidorm; in het binnenland grenst het aan Callosa en Guadalest.

ENERGETIC CERTIFIED



UITZICHT	TUIN TERRAS	ENERGETIC CERTIFIED
Panoramisch	Privé tuin	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars, each labeled with a letter from A to G. The bars are colored in a gradient: A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow, E is orange, F is red-orange, and G is red. To the right of these bars is a solid green vertical bar that spans the height of the top bar (A) and has the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"