



REF: # 11582

SAN PEDRO DEL PINATAR



INFO

PRIJS: 450.000 €

TYPE HUIS: Villa's

PLAATS: San Pedro Del Pinatar

SLAAPKAMERS: 3

Badkamers: 3

Build ( m2 ): 143

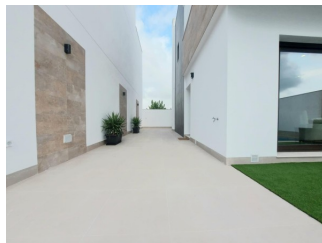
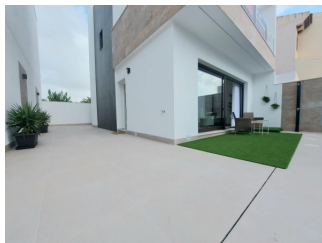
Plot ( m2 ): 155

Terras ( m2 ): 38

Years: -

Floor: -

bericht -



BESCHRIJVING

NIEUWBOUW VILLA'S IN SAN PEDRO DEL PINATAR Nieuwbouw moderne villa's gelegen nabij het centrum van San Pedro del Pinatar. Villas gebouwd over 2 verdiepingen, heeft 3 slaapkamers, 3 badkamers, open keuken met de woonkamer, inbouwkasten, privé tuin met het zwembad en off road parkeerplaats, privé solarium. Vanuit de woonkamer heeft u directe toegang tot het terras en het zwembad. Villa's worden geleverd met vooraf geïnstalleerde airco, LED-verlichting, gemotoriseerde rolluiken, apparaatpakket, intercom, aerothermisch warmwatersysteem en privé zwembad. In de buurt vindt u supermarkten, restaurants, winkels en apotheken. Op korte rijafstand bereikt u verschillende golfbanen of het winkelcentrum Dos Mares. Het prachtige strand van Lo Pagan ligt op een paar minuten afstand. De bevoorrechte ligging van San Pedro del Pinatar aan de Mar Menor en de Middellandse Zeekust trekt mensen aan die geïnteresseerd zijn in zeilen en watersporten, met ligplaatsen in de jachthaven en zeilclubs, terwijl de stranden en natuurlijke modderbaden mensen aantrekken die op zoek

zijn naar veilige zon, zee en zand. San Pedro del Pinatar heeft een gevestigde gemeenschap en biedt een uitstekend aanbod van activiteiten, waaronder een overdekt zwembad en sportfaciliteiten, evenals een programma van sociale activiteiten het hele jaar door. Het programma van sociale activiteiten door het aangename winterweer. De voordelen van de modderbaden, typisch voor de regio, of het rustige water van de Mar Menor, hebben de groei van Lo Pagán bevorderd, dat momenteel over allerlei voorzieningen beschikt. Bovendien heeft het een uitstekende ligging, op slechts 5 minuten van het commerciële centrum Dos Mares.

#### ENERGETIC CERTIFIED



### STIJL

- Modern
- Contemporary

### UITZICHT

- Panoramisch

### AIRCO

- Centrale airco
- 
- Tegels

### AFSTAND NAAR :

Strand : 1 Km

---

Vliegveld: 30 Km

### ORIËNTATIE

South west

---

### PARKING NEE CARS

: 1

---

### KEUKEN

- Open keuken
- Graniet bovenblad

### TUIN TERRAS

- Open terras
- Fruitbomen
- Aangelegd
- Omheind
- Privé tuin

### EXTRA

- Inbouwkasten
- Veiligheidsdeur
- Dubbele beglazing

### ENERGETIC CERTIFIED



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**