



REF: # 12435

ALBIR



INFO

PRIJS:	975.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Albir
SLAAPKAMERS:	4
Badkamers:	3
Build (m2):	224
Plot (m2):	1.000
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Geweldige vrijstaande villa op één niveau, met een uitstekende locatie in L'Albir. De oppervlakte van het perceel is 1000 vierkante meter, waar we het privézweembad met zoutelektrolysesysteem, buitendouche, overdekt terras met volledig uitgeruste zomerkeuken, barbecue en tuin vinden. De villa is zeer ruim en licht, het heeft een bruikbare oppervlakte van 224 vierkante meter zeer goed verdeeld in 4 slaapkamers, 3 badkamers en een toilet. Het heeft verwarming en airconditioning in alle kamers, inbouwkasten. Ruime onafhankelijke woonkamer open naar de eetkamer met toegang naar buiten, aparte keuken en wasruimte volledig uitgerust. Daarnaast beschikt de woning over een bibliotheek en een berging. De bestaande woning bestaat slechts een perceel van 1000m2 waardoor er 662m2 vrij is die ook kan worden aangekocht, met een totale prijs van €1.150.000.

ENERGETIC CERTIFIED



ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"