



REF: # 12879

LA NUCIA/POLOP



#### INFO

|                |                |
|----------------|----------------|
| PRIJS:         | 299.000 €      |
| TYPE HUIS:     | Bungalow       |
| PLAATS:        | La Nucia/Polop |
| SLAAPKAMERS:   | 5              |
| Badkamers:     | 3              |
| Build ( m2 ):  | 130            |
| Plot ( m2 ):   | 60             |
| Terras ( m2 ): | -              |
| Years:         | -              |
| Floor:         | -              |
| bericht        | -              |



#### BESCHRIJVING

Deze exclusieve halfvrijstaande hoekbungalow in La Nucía, volledig gerenoveerd en klaar om in te trekken, biedt een functionele verdeling over 130 m<sup>2</sup> bebouwd, waarbij comfort, ruimte en privacy worden gecombineerd. Het huis heeft een gezellige voortuin met ruimte voor parkeren op het perceel en een hoofdtoegang die leidt naar een elegant open concept dat woonkamer, eetkamer en keuken met open haard integreert, waardoor een moderne en lichte sfeer ontstaat; Daarnaast heeft het een badkamer met douche en directe toegang tot een achtertuin met barbecue. Op de eerste verdieping drie slaapkamers, een complete badkamer met ligbad en een balkon dat natuurlijk licht brengt, op de bovenste verdieping vinden we een solarium met vrij uitzicht en opslagruimtes bieden de perfecte setting om uit te rusten. De kelder is volledig geconditioneerd en biedt ons een multifunctionele ruimte met

een ruime woonkamer, twee slaapkamers en een badkamer, met de mogelijkheid om een onafhankelijke toegang te genereren en deze om te bouwen tot een extra woning. Extra's zijn onder meer een open haard in de woonkamer zoals hierboven vermeld, warme/koude airconditioning en toegang tot een exclusief gemeenschappelijk zwembad omgeven door tuinen, volledig privé.



ENERGETIC CERTIFIED



*"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"*