



REF: # 7345

CALPE/MORAIRA



INFO

PRIJS:	2.890.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Calpe/Moraira
SLAAPKAMERS:	5
Badkamers:	3
Build (m2):	250
Plot (m2):	2.179
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Eerstelijns villa te koop in Moraira, op loopafstand van strand, voorzieningen en het dorp. Deze traditionele stijl villa is gebouwd op één niveau en is gelegen op een groot perceel van 2179 meter op slechts 1 minuut van Cala L'Andrago en op loopafstand van alle voorzieningen en het centrum van Moraira met haar zandstranden. De toegang tot de woning is via de hoofdepoort, die uitkomt op een ruime oprijlaan, welke door de mooie tuin naar de hoofdingang van de villa leidt. Bij het binnenkomen via de houten voordeur is er een ruime hal, een open

keuken met een eethoek en een open haard met toegang tot de buitenruimtes, een tweede zit/eetkamer met een open haard en een prachtig uitzicht op zee. Een binnenhal geeft toegang tot 5 tweepersoons slaapkamers met ingebouwde kasten die 3 badkamers delen, 4 van de slaapkamers hebben uitzicht op zee. Buiten de buitenkeuken met barbecue, omgeven door verschillende overdekte en open terrassen, ruime onderhoudsvriendelijke tuin met pijnbomen, palmen en fruitbomen. Deze woning is door de jaren heen voortdurend gerenoveerd, met behoud van de traditionele kenmerken en het unieke karakter. Extra's zijn inbegrepen: Centrale verwarming op gas, garage, open/overdekte terrassen, berging, wijnkelder, bijkeuken.

ENERGETIC CERTIFIED



UITZICHT

- Panoramisch
- Zeezicht

PARKING NEE CARS

Garage geen Cars : 1

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"