



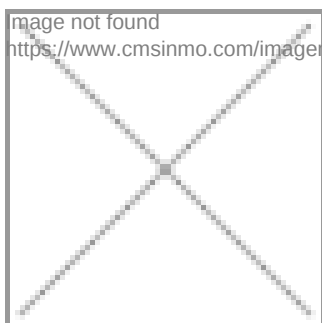
REF: # 7495

ALTEA



INFO

PRIJS:	1.195.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Altea
SLAAPKAMERS:	4
Badkamers:	3
Build (m2):	385
Plot (m2):	1.781
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Luxe moderne designvilla in aanbouw in Altea la Vella. Groot perceel met open groen landschap en uitzicht op de heuvels. Dicht bij de golfbaan van Altea en alle voorzieningen van het dorp Altea la Vella. Accommodatie bestaat uit: Op de begane grond: Entree met moderne trap. Aan de rechterkant is de open woon-/eetkamer met directe toegang tot het terras, de BBQ-ruimte en de eethoek in de buitenlucht onder een pergola. Open keuken met kookeiland en toegang tot de garage voor 1 auto. Aan de linkerkant is een gastentoilet, master

bedroom met kleedkamer en badkamer en suite. Garderobe, volledig ingerichte wasruimte en een multifunctionele ruimte voor een fitnessruimte of studeerkamer. Eerste verdieping: 3 tweepersoons slaapkamers met bank van kasten, een met en suite badkamer en een gastenbadkamer. Linnenkast. Buiten: Open terras van 70 m2, vrijstaand privé zwembad van 45 m2 met een buitentoilet en douche. Rondom het huis een aangelegde tuin. Inclusief: Volledig ingerichte design zwarte keuken met oven, kookplaat, combi-magnetron, vaatwasser, integrale koelkast en vriezer, decoratieve plafond-afzuigkap, inductiekookplaat en in de wasruimte wasmachine en droger. Ijskasten in de badkamers en in het binnentoilet. Plafondhoge binnendeuren, antracietkleurige beveiligde voordeur met verticale inox handgreep. LED-verlichting in het hele huis. Klimaatregeling, airconditioning en vloerverwarming. Automatische garagedeur, voetgangerspoort en straatpoort, oprit in split type grind en verticale metalen hekken. Ca. bouwtijd april 2021

ENERGETIC CERTIFIED



UITZICHT	PARKING NEE CARS	VERWARMING	ENERGETIC CERTIFIED
Panoramisch	Garage geen Cars : 1	Centraal gas	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars of increasing length, labeled A through G from top to bottom. The colors transition from dark green (A) to red (G). To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"