



REF: # 7506

LA MARINA



INFO

PRIJS:	550.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	La Marina
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	3
Build (m2):	134
Plot (m2):	950
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Vrijstaande gelijkvloerse villa te koop in Montemar - Benissa, volledig gerenoveerd in 2020 en gelegen op een ruim perceel van 950m². Er is een privé zwembad van 4x10m, terras van 45m², parkeerplaats op eigen terrein en een dakterras met RVS trap en hekwerk van waaruit u uitzicht op zee heeft. De verdeling van de woning is als volgt: Entree in een ruime hal met toegang tot 3 tweepersoons-slaapkamers en 3 badkamers met douche, waarvan 2 en-suite. Vanuit de hal komt u in de open woon/eetkamer met cassette haard, een volledig ingerichte keuken en bijkeuken. Vanuit de woonkamer leidt een aantal treden naar beneden naar het zwembadterras, het zwembad en de buitendouche. Er is een onderhoudsvriendelijke tuin met automatisch besproeiingssysteem, grind, palmbomen en planten. Extra's: verwarming huis en zwembad dmv warmtepomp, alarm, automatische poort, ramen van merk Technal, apparaten van Bosch en granieten werkblad, led-verlichting in het huis, etc.

ENERGETIC CERTIFIED



UITZICHT	VERWARMING	ENERGETIC CERTIFIED
• Panoramisch	• Centraal gas	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars of increasing length, labeled A through G from top to bottom. The bars are colored in a gradient: A is dark green, B is green, C is light green, D is yellow, E is orange-yellow, F is orange, and G is red. To the right of these bars is a solid green vertical bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"