



REF: # 7763

CALPE/MORAIRA



#### INFO

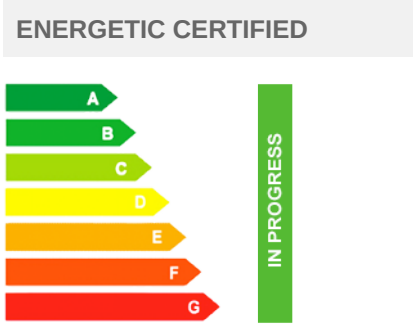
|                |               |
|----------------|---------------|
| PRIJS:         | 1.200.000 €   |
| TYPE HUIS:     | Villa's       |
| PLAATS:        | Calpe/Moraira |
| SLAAPKAMERS:   | 4             |
| Badkamers:     | 3             |
| Build ( m2 ):  | 245           |
| Plot ( m2 ):   | 800           |
| Terras ( m2 ): | -             |
| Years:         | -             |
| Floor:         | -             |
| bericht        | -             |



#### BESCHRIJVING

Mediterrane stijl villa met prachtig uitzicht op zee te koop in El Portet, Moraira. Mooie goed onderhouden en gerenoveerde villa gelegen in een doodlopende straat in een van de meest gewilde locaties van Moraira. Binnen 1 km van het strand en slechts 2 km van de stad. Deze villa is verdeeld over 3 verdiepingen, die allemaal intern verbonden zijn. De eerste verdieping bestaat uit, een terras, eetkamer (veranda met glas), keuken met ontbijtbar en woonkamer met open haard, 2 tweepersoonskamers met inbouwkasten, 1 badkamer en een wasruimte. Boven vindt u de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en inbouwkasten, plus een woongedeelte dat ook gebruikt kan worden als studeerkamer of eventuele extra slaapkamer of iets anders naar wens. De begane grond biedt een tweepersoonsslaapkamer met en-suite badkamer. Verdere kenmerken zijn: Airconditioning (warm-koud) in het hele huis. Aluminium dubbele beglazing, 'echte toska' bogen, gerenoveerde vloertegels, badkamers en keukens, alarmsysteem, elektrische poort en intercom. Externe kenmerken: Zwembad (10 x 5 m) met terras en grote veranda voor de schaduw, tuin met automatisch

bewateringssysteem en een open garage.



#### UITZICHT

- Panoramisch
- Zeezicht

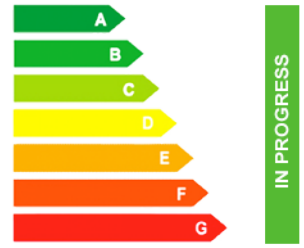
#### PARKING NEE CARS

Garage geen Cars : 1

#### VERWARMING

- Centraal gas

#### ENERGETIC CERTIFIED



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**