



REF: # 7802

LA NUCIA/POLOP (POLOP)



INFO

PRIJS:	349.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	La Nucia/Polop (Polop)
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	2
Build (m2):	114
Plot (m2):	410
Terras (m2):	108 32 20
Years:	
Floor:	1
bericht	-



BESCHRIJVING

3 jaar oude moderne villa op één niveau met groot zwembad en prachtige, onderhoudsarme tuin. Terras bij het huis en zwembad met elektrisch dak. Dakterras met 360 graden uitzicht op zee en de bergen. Rustige nieuwere urbanisatie met grote wegen en voldoende parkeergelegenheid. Op het zuiden gelegen open keuken en woonkamer met grote schuifdeuren. 3 slaapkamers een op pak. Carport, berging en wasplaats. Airconditioning warmtepomp in alle kamers en open haard in de woonkamer. De supermarkt, de Sky-bar en restaurants liggen op ongeveer 350 meter afstand. Ongeveer 2 km naar het centrum van La Nucia en Polop Het project is gelegen in Polop, niet ver van de berg Puig Campana, 1362 m hoog, fantastisch om te hiken / fietsen. Gemakkelijke toegang tot Asía Garden Hotel, 3 golfbanen, Villa Aitana Hotel, Terra Mitica Theme Park en uitgang van het AP-7 La Marina winkelcentrum. Costa Blanca Door de nabijheid van de kust kunt u genieten van de prachtige stranden van Levante, Poniente, Altea, Albir, de Cala de Finestratand en de Villajoyosa, met meer dan 10 km lengte die tot de

beste van Europa behoren, bekroond met de Europese Unie blauwe vlag toegekend door de kwaliteit van het water, door schoonmaak en aangeboden diensten.



STIJL • Modern	UITZICHT • Panoramisch • Zeezicht • Bergzicht	AIRCO • Woonkamer • Keuken • Slaapkamers	AFSTAND NAAR : Strand : 9 Km Vliegveld: 70 Km Centrum : 2 Km
ORIËNTATIE South	MEUBELS • Niet gemeubileerd • Tegels	PARKING NEE CARS Garage geen Cars : 1 : 1	BELASTING I.B.I : 525 €
ALGEMENE WOONRUIMTE • Opslagruimte • Badkamer ensuite		KEUKEN • Open keuken • Ingerichte keuken • Graniet bovenblad	TUIN TERRAS • Overdekt terras • Open terras • Buitenverlichting • Automatische besproeiing • Fruitbomen • Palmbomen • Speeltuin • Aangelegd • Omheind • Gras • Elektrische poort • BBQ/grill • Privé tuin
VERWARMING • Openhaard hout	EXTRA • Inbouwkasten • Veiligheidsdeur • Dubbele beglazing • Deurbel met camera • Sateliet TV • Opbergruimte • Wasruimte • Internet	ENERGETIC CERTIFIED 	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"