



VIASS



iberiaproperty

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 8557

ALFAZ DEL PI



## INFO

PRIJS:	1.800.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Alfaz del Pi
SLAAPKAMERS:	6
Badkamers:	7
Build ( m2 ):	774
Plot ( m2 ):	10.028
Terras ( m2 ):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



## BESCHRIJVING

In de meest exclusieve wijk van Alfaz del Pi (Alicante, Costa Blanca) vindt u deze prachtige luxe villa op een perceel van 10.028 vierkante meter. We hebben toegang tot de villa via een eigen tuiningang waar we aan het einde al zijn uiterlijke pracht kunnen zien. De villa is verdeeld over drie verdiepingen, de eerste verdieping op straatniveau vinden we verschillende woonruimtes die kunnen worden gebruikt als bioscoopruimte, fitnessruimte, woonkamers met open haard, een bar, sauna, verwarmd binnenzwembad met zout water en jacuzzi voor 6 personen in 421 vierkante meter. We kunnen ook twee overdekte parkeerplaatsen vinden en een plek om maximaal 15 voertuigen buiten te parkeren, perfect voor feesten en vieringen met gasten. Op de eerste verdieping wordt het volledige potentieel van deze villa ontwikkeld met een grote entree en woonkamer die open staat voor de twee binnenverdiepingen. Het opent de weg naar de eetkamer met grote ramen op het zuiden en met een oppervlakte van 352 m2. Ook kunnen wij een grote keuken vinden met de beste merken in toestellen. De bovenverdieping is verdeeld in 5 slaapkamers en 4 complete badkamers,

allemaal gemeubileerd en met grote ramen die door de oriëntatie van de villa bijna de hele dag licht binnenlaten. Op een hogere verdieping bevindt zich de hoofdkamer van de villa, uitgerust met een kleedkamer en een ensuite badkamer met jacuzzi en hydromassagedouche. Het heeft ook een terras als solarium met uitzicht dat de moeite waard is om het grootste deel van het jaar in een bevoorrechte omgeving te genieten. Deze ongelooflijke villa is uitgerust met airconditioning in alle kamers en centrale verwarming via radiatoren en via vloerverwarming op de begane grond. Geluidsinstallatie door de hele villa, elektrische rolluiken, 24uurs videobewakingssysteem, waterreservoir en brandstoftank voor verwarming.

#### ENERGETIC CERTIFIED



ENERGETIC CERTIFIED



***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***