



REF: # 8959

CALPE/MORAIRA



INFO

PRIJS:	499.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Calpe/Moraira
SLAAPKAMERS:	2
Badkamers:	1
Build (m2):	141
Plot (m2):	800
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Deze moderne woning ligt op slechts 700 meter afstand van het dichtstbijzijnde strand en het levendige centrum van Calpe. Gelegen op een vlak perceel in een rustige straat in de urbanisatie Pla Roig I. De woning heeft 2 verdiepingen en is in uitstekende staat. Op de begane grond is een royale leefruimte met een open keuken volledig uitgerust met Miele apparatuur. Het heeft een XL kookeiland en een Neolith werkblad. Door de grote ramen is de woonkamer zeer licht. Directe toegang tot het zwembadterras. Op dezelfde verdieping is een gastentoilet, hal en wasruimte. Via de interne trap gaat u naar de eerste verdieping. Hier zijn 2 slaapkamers die een badkamer met regendouche delen. Aircon en verwarming inverter (2 aparte units) (geleiding). Glasvezel internet. Water ontkalkingssysteem. Automatische verlichting (via sensor) in gang en toilet. Zonnepanelen. Het overloop zwembad is gezouten. De tuin is onderhoudsvriendelijk en heeft een automatisch irrigatiesysteem. Er is een overdekt terras met ruimte voor een chill hoek en een eettafel. Outdoor muziek installatie. Deze mooie en moderne villa is ideaal als u rustig wilt wonen maar toch dicht bij alles!

ENERGETIC CERTIFIED



UITZICHT

- Panoramisch

VERWARMING

- Centraal gas

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"