



REF: # 9148

CALPE/MORAIRA



INFO

PRIJS:	2.950.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Calpe/Moraira
SLAAPKAMERS:	4
Badkamers:	5
Build (m2):	460
Plot (m2):	869
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Eersteklas villa op eersteklas locatie! Dit is precies waar het bij deze villa om gaat: hoge kwaliteit, high tech, luxe woning in de meest gewilde wijk van Moraira: El Portet. Alweer een modern design juweel met een geweldig uitzicht op zee, het landschap en de rots van Calpe. Moraira, met zijn leuke winkels, restaurants, bars en stranden, ligt op slechts 5 minuten afstand (met de auto). Deze unieke woning is gelegen op de top van de heuvel in een rustige doodlopende straat. De hoofdingang is op de begane grond. Vanuit de hal komt u in de riante woon-eetkamer met open keuken. Van hieruit heeft u direct toegang tot het zwembadterras en de barbecuehoek. De begane grond is de middelste verdieping van 3 in totaal. De lift of interne trap brengt u naar het andere niveau. Als we naar boven gaan, bereiken we het niveau waar het om "Luxe slapen" gaat. Twee master suites met aangrenzende badkamers en inloopkast. Met een top uitzicht, dus: Luxe pur sang! Nog twee slaapkamers en-suite bevinden zich op het laagste niveau. Hier vinden we ook de wasruimte, een afgesloten garage voor 2 auto's, een SPA ruimte (pre-installatie van SAUNA), een bioscoop en een wijnkelder met bar om de goede tijden te vieren met vrienden en familie. De architect / promotor

werd geïnspireerd door The Case Study Houses experimentele beweging uit 1945 in Californië, VS. Het creëren van unieke en levensechte woningen met efficiënte en moderne ontwerpen.



UITZICHT

- Panoramisch
- Zeezicht

PARKING NEE CARS

Garage geen Cars : 1

VERWARMING

- Centraal gas

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"