



REF: # 9220

ALTEA (SIERRA ALTEA)



INFO

PRIJS:	399.000 €
TYPE HUIS:	Appartement (Penthouse)
PLAATS:	Altea (Sierra Altea)
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	2
Build (m2):	139
Plot (m2):	-
Terras (m2):	25 + 60
Years:	2005
Floor:	3
bericht	-



BESCHRIJVING

Dit fantastische penthouse met 3 slaapkamers en uitzicht op de zee en de bergen ligt op slechts 5 minuten rijden van Altea la Vella. 40 m2 woonkamer met open keuken, diverse schuifdeuren naar het 25 m2 terras, 3 ruime slaapkamers, 2 badkamers waarvan één op pak. groot solarium met 270 graden uitzicht. 2 garageplaatsen en berging. Centrale airconditioning / warmtepomp, vloerverwarming in woonkamer en 2 badkamers. Kleine exclusieve urbanisatie met slechts 24 eenheden. Eén verantwoordelijke eigenaar, eigendom gebruikt voor vakantie, geen verhuur, ziet eruit als nieuw. Ongeveer 1,5 km naar Altea La Vella een gezellig dorp met alles wat je nodig hebt inclusief goede restaurants. 10 - 15 minuten rijden naar stranden, boothaven en Altea met de oude binnenstad. De woning heeft een korte afrit naar de snelweg A7. Het is niet ver van de berg Puig Campana, 1362 m hoog, fantastisch om te wandelen/fietsen. Gemakkelijke toegang tot 4 golfbanen, het themapark Terra Mitica en het winkelcentrum La Marina. Aan de Costa Blanca kunt u genieten van de prachtige stranden van Calpe, Altea, Albir, Levante,

Poniente, Cala de Finestrat en Villajoysa, met een lengte van meer dan 10 km die tot de beste van Europa behoren en bekroond zijn met de blauwe vlag van de Europese Unie.



STIJL • Modern	UITZICHT • Panoramisch • Zeezicht • Bergzicht	AIRCO • Centrale airco	AFSTAND NAAR : Strand : 3 Km Vliegveld: 70 Km Centrum : 1 Km
ORIËNTATIE South	MEUBELS • Niet gemeubileerd • Tegels	PARKING NEE CARS Garage geen Cars : 2	BELASTING : 3.500 € I.B.I : 640 €
ALGEMENE WOONRUIMTE • Opslagruimte • Badkamer ensuite • Gym		KEUKEN • Open keuken • Ingerichte keuken • Graniet bovenblad	TUIN TERRAS • Overdekt terras • Open terras • Buitenverlichting • Palmbomen • Speeltuin • Aangelegd • Omheind • Stenen muur • Elektrische poort • Gemeenschappelijke tuin
VERWARMING • Vloerverwarming • Vloerverwarming badkamers	EXTRA • Inbouwkasten • Veiligheidsdeur • Dubbele beglazing • Sateliet TV • Opbergruimte • Wasruimte • Lift • Internet • Concierge	ENERGETIC CERTIFIED 	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"