



REF: # 9239

JAVEA



INFO

PRIJS:	1.565.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Javea
SLAAPKAMERS:	4
Badkamers:	4
Build (m2):	537
Plot (m2):	1.134
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Een prachtige designer villa onderdeel van een exclusief project van 4 villa's welke worden gebouwd in Javea, allen met uitzicht op zee. Bij het betreden van het perceel via de gemotoriseerde poort met voetgangerspoort komt u bij de ingang met dubbele carport, die zich op het souterrain-niveau bevindt. Bij binnenkomst van de villa biedt deze verdieping een verwarmd binnenzwembad, een aparte doucheruimte, een berging, een thuisbioscoop en een gastenkamer met een eigen doucheruimte. Omhoog naar de begane grond met de lift of via de trap, waar u het open concept woongedeelte vindt met een woon- en eetkamer en een volledig uitgeruste keuken met een aparte wasruimte en een berging. Op dit niveau ook een logeerkamer met een eigen badkamer en een gastentoilet. Via de schuifpui tot plafondhoogte welke is voorzien van dubbele beglazing, heeft u toegang tot het ruime terras en het zout water overloopzwembad van 12x4m. De design trap leidt naar de eerste verdieping met de hoofdslaapkamer met een eigen balkon, met een vrijstaand bad, dubbele badkamer en eigen kleedkamer. Ook op dit niveau nog een slaapkamer met eigen badkamer. De villa biedt vanuit elke kamer op de begane grond en de eerste verdieping

uitzicht op de zee en de bergen. Extra's: aangelegde tuin met irrigatiesysteem en LED-verlichting, dubbel veiligheidsglas, muggenhorren, gemotoriseerde rolluiken, domoticsysteem, Miele-apparatuur, home cinema van Sony, lift enz.



UITZICHT	PARKING NEE CARS	VERWARMING	ENERGETIC CERTIFIED
Panoramisch	Garage geen Cars : 1	Centraal gas	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars of increasing length, labeled A through G from top to bottom. The colors transition from dark green (A) to red (G). To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"