



REF: # 9385

CALPE/MORAIRA



INFO

PRIJS:	835.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Calpe/Moraira
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	-
Build (m2):	214
Plot (m2):	1.450
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Aantrekkelijke villa te koop in Moraira; gaat gebouwd worden in de bekende urbanisatie Pinar de l'Advocat. Het leuke centrum van Moraira en het grote zandstrand liggen op niet meer dan 2 km afstand. Moderne lijnen benadrukken het strakke design en geven deze woning de eigentijdse uitstraling. Veel licht door de grote ramen die uitkijken op het heerlijke tuingedeelte waar zich ook het zwembad bevindt. Aan de buitenkant is evenveel aandacht besteed als aan het interieur. Er zijn uitstekende materialen gebruikt. De villa staat op een meer dan gemiddelde kavel, wat u de kans geeft om een prachtige tuin te ontwerpen volgens uw eigen wensen en stijl. We betreden de villa op de bovenverdieping. De hal is verbonden met de 2 dubbele slaapkamers en-suite en met directe toegang tot een terras met glazen panelen. De trap leidt naar beneden naar de belangrijkste leefruimte. Op dit niveau vinden we een open woon-eetkamer met aangrenzend een moderne keuken met kookeiland/ontbijtbar. De keuken is voorzien van apparatuur. Verder is er een grote suite met een eigen badkamer en directe toegang tot het zwembadterras. Ook een gastentoilet en een

hal. Vloerverwarming, airconditioning (ducts), led-verlichting, externe aluminium jaloezieën. Het zwembad is ongeveer 35 m2 en omgeven door een zonnig terras om volop van het mediterrane leven te genieten. Schaduw vindt u op het overdekte lounge terras.



UITZICHT

- Panoramisch

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"