



REF: # 9839

CALPE/MORAIRA



INFO

PRIJS:	925.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Calpe/Moraira
SLAAPKAMERS:	5
Badkamers:	3
Build (m2):	267
Plot (m2):	1.723
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Goed onderhouden villa met wat zeezicht te koop in Benimeit, Moraira. Met gastenappartement en op een dubbel grondstuk . De bovenverdieping van de villa bestaat uit een woon-eetkamer, keuken, 3 slaapkamers en 2 badkamers. De derde slaapkamer op dit niveau is momenteel in gebruik als kantoor. De veranda heeft glazen gordijnen en is een zeer mooie ruimte om te ontspannen en te genieten van uw mediterrane leven. Beneden is een gastenappartement met een zithoek annex kitchenette, 2 slaapkamers, badkamer en een groot atelier. Dit

atelier zou omgebouwd kunnen worden tot een zesde slaapkamer. Verder is er een wasruimte en een opslagruimte. Centrale verwarming en airconditioning. De woonkamer heeft ook een open haard. De buitenruimte is meer dan goed. Een royale, volgroeide tuin waar je doorheen kunt lopen met een kopje koffie of een glaasje wijn. Ruime oprit, carport, overdekte barbecueplaats, buitendouche etc. De woning heeft 2 ingangen. Deze traditionele villa te koop in Moraira, Costa Blanca is zeker de moeite waard om te bezichtigen.

ENERGETIC CERTIFIED



UITZICHT	VERWARMING	ENERGETIC CERTIFIED
Panoramisch	Centraal gas	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars, each labeled with a letter from A to G. The bars are colored in a gradient: A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow, E is orange-yellow, F is orange, and G is red. To the right of these bars is a solid green vertical bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"