



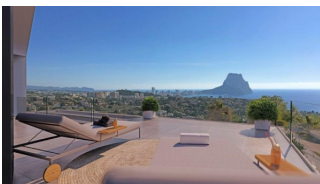
REF: # 9841

CALPE/MORAIRA



INFO

PRIJS:	785.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Calpe/Moraira
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	3
Build (m2):	165
Plot (m2):	848
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Moderne villa met zeezicht te koop in Calpe. De villa is momenteel in aanbouw en moet klaar zijn in ca. september 2022. Deze gloednieuwe woning heeft 2 verdiepingen. Op de begane grond vinden we een woon-eetkamer met aangrenzend een open keuken. De bovenste verdieping is het zogenaamde "nacht"-gedeelte. Hier vinden we 3 slaapkamers en 3 badkamers (2 en-suite). Vanuit de slaapkamers heeft u direct toegang tot een terras van 35 m2. De keuken zal worden uitgerust met Bosch apparatuur en naast de keuken is een berging. In totaal zullen er 5 airconditioning units zijn (2 op de begane grond en een in elke slaapkamer). Er worden materialen van hoge kwaliteit gebruikt. Badkamers worden verwarmd door een elektrische booster verwarming. Pre-installatie van alarmsysteem. Automatische poort. Het zwembad is verwarmd en meet 7x4 m. Er is een zonneterras en een terras naast de keuken. Het dakterras is 56 m2. Onderhoudsarme tuin met irrigatiesysteem.

ENERGETIC CERTIFIED



UITZICHT	VERWARMING	ENERGETIC CERTIFIED
• Panoramisch • Zeezicht	• Centraal gas	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars of increasing length, labeled A through G from top to bottom. The bars are colored in a gradient: A (dark green), B (green), C (light green), D (yellow-green), E (yellow), F (orange), and G (red). To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"