



REF: # 9844

CALPE/MORAIRA (BENISSA COAST)



INFO

|                |                                  |
|----------------|----------------------------------|
| PRIJS:         | 780.000 €                        |
| TYPE HUIS:     | Villa's                          |
| PLAATS:        | Calpe/Moraira<br>(Benissa Coast) |
| SLAAPKAMERS:   | 3                                |
| Badkamers:     | 3                                |
| Build ( m2 ):  | 175                              |
| Plot ( m2 ):   | 500                              |
| Terras ( m2 ): | -                                |
| Years:         | -                                |
| Floor:         | -                                |
| bericht        | -                                |



BESCHRIJVING

Project voor een aantrekkelijke moderne villa met zeezicht te koop in Benissa. Deze design woning heeft 3 verdiepingen. Het is gelegen op een mooi, rustig perceel op 1 km van het La Fustera strand. Omringd door pijnbomen wat zorgt voor privacy zonder het mooie uitzicht op zee te onderbreken. Deze nieuwe villa te koop in Benissa, Costa Blanca is elegant, comfortabel en betaalbaar. De binnen- en buitenruimtes lopen feilloos in elkaar over. Waar vind je een moderne villa met zeezicht te koop voor minder dan 1 miljoen euro. De hoofdverdieping bestaat uit een

woon-eetkamer met open keuken, die volledig zal worden uitgerust met Balay apparatuur of gelijkwaardig. Vanuit het woongedeelte stapt u direct op het overdekte terras. Ook gastentoilet op dit niveau. De trap leidt naar de hoofdslaapkamer met eigen kleedruimte en badkamer. Privé terras vanwaar u kunt genieten van het uitzicht op de Middellandse Zee. Op de onderste verdieping bevinden zich 2 slaapkamers met en-suite badkamers en nog een terras. Vloerverwarming en airconditioning. Het zwembad is omgeven door het zonneterras met ruimte voor diverse ligstoelen. Barbecue, carport voor 1 auto en een onderhoudsvriendelijke tuin.

#### ENERGETIC CERTIFIED



| UITZICHT                                                                            | VERWARMING                                                       | ENERGETIC CERTIFIED                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Panoramisch</li> <li>• Zeezicht</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Centraal gas</li> </ul> |  <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars of increasing length, labeled A through G from top to bottom. The bars are colored in a gradient: A (dark green), B (medium green), C (light green), D (yellow-green), E (yellow), F (orange), and G (red). To the right of these bars is a solid green vertical bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.</p> |

***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***