



REF: # 9918

ORIHUELA COSTA (LAS COLINAS GOLF CLUB )



#### INFO

|                |                                               |
|----------------|-----------------------------------------------|
| PRIJS:         | 649.000 €                                     |
| TYPE HUIS:     | Appartement                                   |
| PLAATS:        | Orihuela Costa<br>(Las Colinas<br>Golf Club ) |
| SLAAPKAMERS:   | 3                                             |
| Badkamers:     | 2                                             |
| Build ( m2 ):  | 148                                           |
| Plot ( m2 ):   | -                                             |
| Terras ( m2 ): | 49                                            |
| Years:         |                                               |
| Floor:         | -                                             |
| bericht        | -                                             |



#### BESCHRIJVING

NIEUWBOUW WONINGEN IN LAS COLINAS GOLF Nieuwbouwproject van luxe appartementen op Las Colinas Golf [amp;] Country Club. Mooie 2 en 3 slaapkamer appartementen en penthouses. Alle begane grond appartementen en penthouses hebben een prive zwembad. 3 slaapkamer appartementen hebben een dubbele parkeerplaats in de kelder en een ingebouwde wijnkamer. Alle slaapkamers en de woonkamer hebben directe toegang tot het op het zuiden gelegen terras. De open keuken, eetkamer en woonkamer profiteren van het natuurlijke licht van de grote ramen naar de terrassen met uitzicht op de gemeenschappelijke ruimte en de groene omgeving. Inbegrepen in het appartement is een parkeerplaats en een eigen berging in de kelder. In het hart van de Costa Blanca Zuid vinden we een lommerrijke vallei van 330 hectare tussen heuvels, zeer dicht bij de zee en met een prachtige kampioenschap golfbaan die het doorkruist. Deze unieke stedelijke ontwikkeling wordt omschreven als ecologisch vanwege de lage

intensiteit van de woningen die het heeft gebouwd. Het succes van dit ecologisch stadsontwikkelingsproject ligt in een totale integratie van de gebouwen in de natuurlijke omgeving. Als u op zoek bent naar een hoekje in Spanje om los te koppelen en die privacy te vinden, dan vindt u in Las Colinas Golf [amp;] Country Club de ideale plek om te ontsnappen. U zult genieten van 200.000 vierkante meter prachtige mediterrane landschappen en u zult in staat zijn om schilderachtige wandelingen te maken door de weelderige inheemse, inheemse flora en de uitgestrekte velden met sinaasappel- en citroenboomgaarden. Complex gelegen op 40 minuten van Alicante luchthaven en 1 uur Murcia - Corvera luchthaven.

#### ENERGETIC CERTIFIED



| STIJL                                                         | UITZICHT                                                                        | AFSTAND NAAR :                                                                          | PARKING NEE CARS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Modern</li> </ul>      | <ul style="list-style-type: none"> <li>Panoramisch</li> <li>Zeezicht</li> </ul> | Strand : 8 Km<br>Vliegveld: 70 Km                                                       | : 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| KEUKEN                                                        | TUIN TERRAS                                                                     | EXTRA                                                                                   | ENERGETIC CERTIFIED                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Open keuken</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Open terras</li> </ul>                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Veiligheidsdeur</li> <li>Opbergruimte</li> </ul> |  <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. Bar A is dark green, B is green, C is light green, D is yellow, E is orange, F is red-orange, and G is red. To the right of these bars is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.</p> |

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"