



REF: # 9970

CALPE/MORAIRA



#### INFO

|                |               |
|----------------|---------------|
| PRIJS:         | 990.000 €     |
| TYPE HUIS:     | Villa's       |
| PLAATS:        | Calpe/Moraira |
| SLAAPKAMERS:   | 4             |
| Badkamers:     | 3             |
| Build ( m2 ):  | 192           |
| Plot ( m2 ):   | 800           |
| Terras ( m2 ): | -             |
| Years:         | -             |
| Floor:         | -             |
| bericht        | -             |

#### BESCHRIJVING

Te koop: Project voor fantastische villa in het gewilde gebied van Pla Roig in Calpe. Dicht bij het centrum en de stranden, maar toch ver weg genoeg om in een rustige omgeving te kunnen wonen. Deze moderne villa te koop in Calpe is ontworpen op één verdieping en biedt comfort en elegantie. De natuurstenen elementen op de gevel geven deze villa allure. Het perceel is omheind en de haag van cipressen binnenin zorgt voor volledige privacy. Bij binnenkomst in deze nieuwbouw in Calpe stappen we als eerste in de hal. Aan de ene kant van de hal is de woon-eetkamer en de open, volledig uitgeruste keuken met eiland. Vanuit de woonkamer hebben we direct toegang tot het zwembadterras en de overdekte veranda. Aan de andere kant van de hal zijn 4 slaapkamers. 2 daarvan met en-suite badkamers. De andere 2 slaapkamers delen de 3e badkamer. Vloerverwarming, aircon (kanalen), dubbele beglazing, externe rolluiken en LED-spots in het hele interieur van de villa. Het verfrissende zwembad is 40 m2 en omgeven door een zonneterras. Schaduw is te vinden onder het dak van het overdekte terras waar we ook de barbecue vinden. Carport overdekt met een zeil voor 2 auto's. Praktisch, comfortabel en elegant.

#### ENERGETIC CERTIFIED





UITZICHT

- Panoramisch

VERWARMING

- Centraal gas

ENERGETIC CERTIFIED



*"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"*