



REF: # 9974

CALPE/MORAIRA (BENISSA)



INFO

PRIJS:	649.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Calpe/Moraira (Benissa)
SLAAPKAMERS:	4
Badkamers:	3
Build (m2):	269
Plot (m2):	596
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Deze aangename villa te koop is gelegen in Benissa in de wijk Buenavista. Het heeft goed open uitzicht over de vallei en zijdelings zeezicht. Het huis heeft 2 verdiepingen met het belangrijkste woongedeelte op de bovenste verdieping. Hier vinden we een gezellige woonkamer met houtkachel, aparte eetkamer met mooi uitzicht over de vallei, volledig ingerichte keuken, 2 slaapkamers en 1 badkamer. Vanuit de eetkamer stapt u op het grote terras waar u kunt genieten van het mooie uitzicht. Een buitentrapp leidt naar het gastengedeelte. Op dit

niveau bevinden zich een multifunctionele ruimte, een wasruimte en een opslagruimte. Het gastenappartement heeft momenteel een kamer met een zithoek, een slaapkamer en een badkamer. Het is mogelijk om een keuken te maken zodat het appartement volledig zelfstandig kan zijn. De villa heeft centrale verwarming op gas, airconditioning, dubbele beglazing en een alarmsysteem. De blikvanger buiten is zeker de zomerkeuken. Geweldig om wat vrienden uit te nodigen en wat te drinken en te kletsen. Er is een zwembad met zonneterras en buitendouche (warm/koud). Onderhoudsvriendelijke tuin met diverse zitjes. Carport voor één auto. Deze leuke villa te koop in Benissa ligt niet ver van de kust en heeft voldoende voorzieningen in de buurt.

ENERGETIC CERTIFIED



UITZICHT	VERWARMING	ENERGETIC CERTIFIED
• Panoramisch • Zeezicht	• Centraal gas	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars, each labeled with a letter from A to G. The bars are colored in a gradient from green at the top to red at the bottom. To the right of the scale is a solid green vertical bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"