



REF: # 10233

VILLAJOYOSA



INFO

PRIJS:	495.000 €
TYPE HUIS:	Appartement
PLAATS:	Villajoyosa
SLAAPKAMERS:	2
Badkamers:	2
Build (m2):	75
Plot (m2):	-
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

NIEUWBOUWWONING MET SPECTACULAIR UITZICHT OP ZEE IN VILLAJOYOSA LEEF AAN ZEE Nieuwbouw unieke woonwijk aan de Costa Blanca vanwege het onovertroffen panoramische uitzicht en de ongelooflijke gemeenschappelijke ruimtes. U kunt het hele jaar door een ontspannend bad nemen terwijl u de Middellandse Zee aanschouwt, aangezien het zwembad en de jacuzzi's verwarmd zijn. Sportliefhebbers zullen genieten van een complete fitnessruimte en een benijdenswaardige omgeving om watersporten te beoefenen. De kleintjes zullen zich prima vermaken in hun speeltuinen in en uit het water. PANORAMISCH UITZICHT De gemeenschappelijke ruimtes en de huizen hebben een prachtig uitzicht op de zee. Afhankelijk van de oriëntatie en hoogte van het huis kunt u genieten van uitzicht op de gemeenschappelijke ruimtes, het zwembad en de verschillende stranden en baaien. RUIME HUIZEN 3 slaapkamers bungalows met groot terras en tuin. Uitstekende kwaliteiten waaronder o.a. warme/koude airconditioning via kanalen en vloerverwarming in de badkamers, waardoor u uw woning kunt personaliseren tussen verschillende afwerkingsmogelijkheden. Alle woningen zijn inclusief parkeerplaats. NAAST HET STRAND La Cala Bolnou ligt tegenover het wooncomplex,

op slechts 130 meter afstand. Aan beide kanten vinden we nog een aantal stranden, Playa Paraíso (met meer dan 1.060 meter lang en verschillende strandbars), Playa el Asparalló (naast moeilijk toegankelijke kliffen en kristalhelder water) en Cala Higuera of "La Caleta". MET ALLE DIENSTEN De residentie ligt in Villajoyosa en heeft het hele jaar door alle noodzakelijke diensten, naast zijn charme, gastronomie en populaire festivals. De stad Alicante ligt op 15 minuten afstand met de luchthaven, hogesnelheidstrein, haven en de meest complete gezondheids-, vrijetijds- en winkeldiensten die een grote stad biedt. Op 8 minuten afstand ligt de stad Benidorm met winkelcentra en alle toeristische vrijetijdsdiensten.

ENERGETIC CERTIFIED



UITZICHT

- Panoramisch

TUIN TERRAS

- Open terras

EXTRA

- Veiligheidsdeur

























Tipología 3



*Superficie variable según vivienda
Variable surface according to apartment
Surface variable selon l'appt habitation

SUPERFICIES ÚTILES OCCUPIABLE AREA ZONE OCCUPIABLE		
01	Vestíbulo Hall Hall d'entrée	5.40 m ²
02	Lavadero Laundry Buanderie	3.75 m ²
03	Bano 02 Bathroom 02 Toilette 02	3.30 m ²
04	Habitación 02 Bedroom 02 Chambre 02	9.11 m ²
05	Bano 01 Bathroom 01 Toilette 01	4.15 m ²
06	Habitación 01 Bedroom 01 Chambre 01	11.84 m ²
07	Salón-Comedor-Cocina Living room-Kitchen Salle à manger-Cuisine	26.72 m ²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL TOTAL OCCUPIABLE AREA ZONE UTILE TOTALE		64.27 m²
-	SUP. CONSTRUIDA INTERIOR INSIDE BUILD AREA INTÉRIEUR SURFACE BÂTI	80.30 m ²
08	SUP. TERRAZA CUBIERTA COVERED TERRACE AREA TERRASSE COUVERTE	7.15 m ²
09	SUP. TERRAZA DESCUBIERTA OUTDOOR TERRACE AREA TERRASSE EXTERIEURE	22.75 m ²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL BUILD AREA TOTAL SURFACE BÂTI		110.20 m²
-	Solarium Solarium Solarium	0 m ²
-	Jardín privado Private garden Jardin privé	0 m ²
TOTAL SUPERFICIE PRIVADA TOTAL PRIVATE AREA ESPACE PRIVÉ TOTAL		110.20 m²

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"