



REF: # 10473

ORIHUELA COSTA (LAS FILIPINAS)



INFO

PRIJS: 358.000 €

TYPE HUIS: Bungalow

PLAATS: Orihuela
Costa (Las
Filipinas)

SLAAPKAMERS: 2

Badkamers: 2

Build (m2): 97

Plot (m2): 179

Terras (m2): 73

Years: -

Floor: -

bericht -

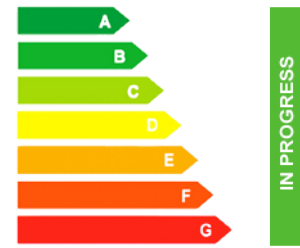


BESCHRIJVING

NIEUWBOUWWONINGEN IN ORIHUELA COSTA Nieuwbouw herenhuizen in Las Filipinas, Orihuela Costa. Het complex van 12 herenhuizen, elk met 2 slaapkamers, 2 badkamers, voor- en achtertuin en een eigen dakterras. Op de begane grond is er een lichte woonkamer met open keuken, een ruime slaapkamer met inbouwkast en een badkamer. Op de eerste verdieping is er een tweede grote slaapkamer met inbouwkast en een badkamer. Vanuit de slaapkamer is er een uitgang naar een zonnig balkon met ruimte voor terrasmeubilair. Boven heeft u het dakterras waar u een buitenkeuken, jacuzzi en chill-out ruimte kunt plaatsen. De woningen worden geleverd met vooraf geïnstalleerde airco, ingerichte badkamers, aerothermisch warmwatersysteem, intercom, LED-verlichtingspakket, buitenkeuken en parkeerplaats. Privé zwembad van 5,5 x 2,5 m voor een meerprijs. Ontwikkeling gelegen in de buurt van drie populaire golfbanen (Villamartin, Las Ramblas en Campoamor), op slechts vijf minuten van de beste stranden van Orihuela Costa. Op enkele minuten loopafstand vindt u alle voorzieningen zoals bars, restaurants en winkels, winkelcentrum La Fuente. Las Filipinas ligt

op ongeveer 10 minuten van de beroemde Villamartin Plaza [amp;] Golf Course waar u tal van bars en restaurants, supermarkt, banken, een taxistandplaats en de lokale bushalte vindt. De gouden Orihuela Costa stranden liggen op slechts 5 minuten rijden evenals het nieuwe Zenia Boulevard winkelcentrum (grootste winkelcentrum in de provincie Alicante met de grootste Primark kledingwinkel in Europa). Er zijn 3 andere golfbanen allemaal binnen 5 minuten rijden. Er zijn tennisbanen en tennislessen beschikbaar in het nabijgelegen Campoamor hotel. De luchthavens van Alicante en Murcia liggen op 45 minuten rijden.

ENERGETIC CERTIFIED



STIJL	UITZICHT	AIRCO	AFSTAND NAAR :
• Modern • Contemporary	• Panoramisch	• Centrale airco	Strand : 4 Km
			Vliegveld: 40 Km
			Centrum : 3 Km
MEUBELS	PARKING NEE CARS	• Tegels • Steen	KEUKEN
• Niet gemeubileerd	: 1		• Open keuken
TUIN TERRAS	EXTRA		
• Open terras • Omheind • Elektrische poort • Privé tuin	• Inbouwkasten • Alarm • Veiligheidsdeur • Dubbele beglazing		





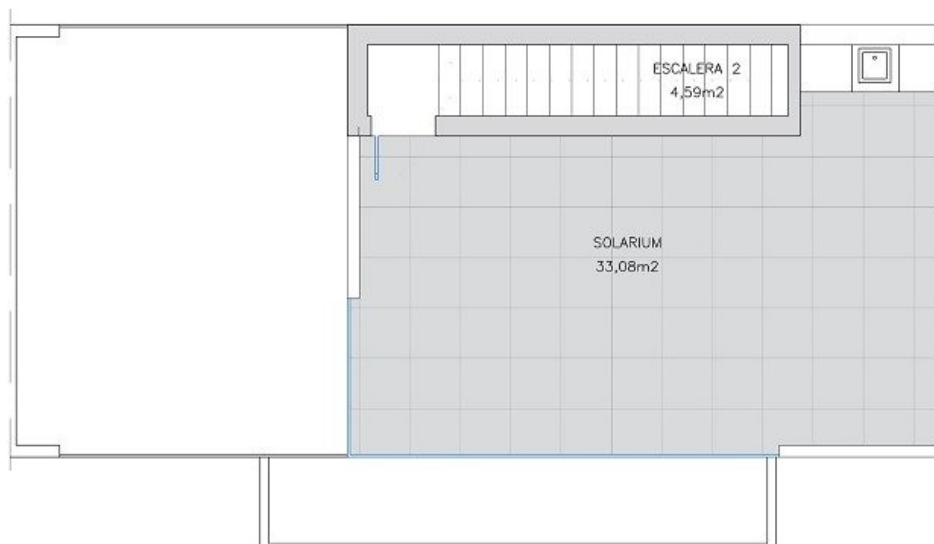












AREAS

TOTAL BUILT AREA/
SUP. TOTAL CONSTRUIDA.....100,87 m²

TERRAZA P1/TERRACE P1..... 22,22 m²

SOLARIUM..... 33,08 m²

TOTAL 156,17 m²

1	2	3	4	5	6
☐	☐	☒	☐	☐	☐

**TOTAL PARCELA 3
167,60 m²**

PLANTA
PRIMERA/SOLARIUM
PARCELA R4B

2 DORMITORIOS
2 BAÑOS



AREAS

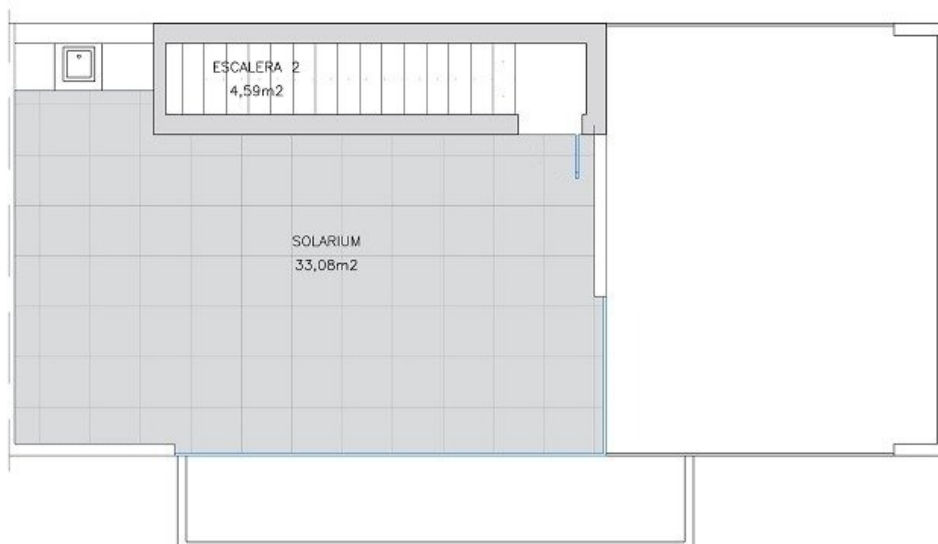
TOTAL BUILT AREA/
SUP. TOTAL CONSTRUIDA.....100,87 m²

TERRAZA P1/TERRACE P1..... 22,22 m²
SOLARIUM..... 33,08 m²

TOTAL 156,17 m²

1	2	3	4	5	6

TOTAL PARCELA 3 167,60 m²			
PLANTA BAJA		2 DORMITORIOS	
PARCELA R4B		2 BAÑOS	



AREAS

TOTAL BUILT AREA/
SUP. TOTAL CONSTRUIDA.....100,87 m²

TERRAZA P1/TERRACE P1..... 22,22 m²
SOLARIUM..... 33,08 m²

TOTAL 156,17 m²

1	2	3	4	5	6

**TOTAL PARCELA 2
167,25 m²**

PLANTA
PRIMERA/SOLARIUM
PARCELA R4B

2 DORMITORIOS
2 BAÑOS



AREAS

TOTAL BUILT AREA/
SUP. TOTAL CONSTRUIDA.....100,87 m²

TERRAZA P1/TERRACE P1..... 22,22 m²
SOLARIUM..... 33,08 m²

TOTAL 156,17 m²

1	2	3	4	5	6

TOTAL PARCELA 2 167,25 m²	PLANTA BAJA	2 DORMITORIOS	
	PARCELA R4B	2 BAÑOS	





"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"