



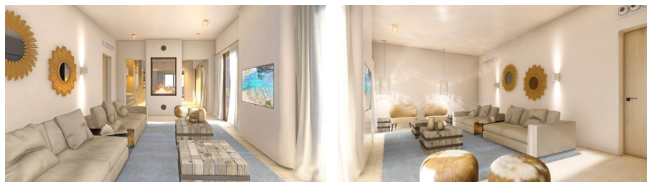
REF: # 11027

CALPE/MORAIRA (BENISSA)



#### INFO

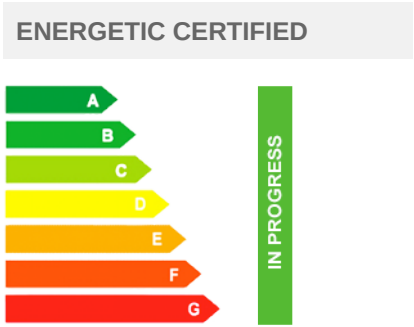
|                |                            |
|----------------|----------------------------|
| PRIJS:         | 2.750.000 €                |
| TYPE HUIS:     | Villa's                    |
| PLAATS:        | Calpe/Moraira<br>(Benissa) |
| SLAAPKAMERS:   | 5                          |
| Badkamers:     | 5                          |
| Build ( m2 ):  | 575                        |
| Plot ( m2 ):   | 1.160                      |
| Terras ( m2 ): | -                          |
| Years:         | -                          |
| Floor:         | -                          |
| bericht        | -                          |



#### BESCHRIJVING

Indrukwekkende villa te koop in Benissa met traditionele uitstraling  
Locatie Deze prachtige woning staat in de geliefde urbanisatie San Jaime op de grens van Benissa en Moraira. Restaurants, winkels en een supermarkt zijn op loopafstand. Ook de golfbaan Ifach is dichtbij. Het huis ligt op een ruim, vlak grondstuk. De villa De woning is in aanbouw (status april 2023) en zal gereed zijn rond het eind van het jaar. In totaal zijn er 3 woonlagen. Op de begane grond is een winter lounge, volledig ingerichte keuken, eetkamer, gastentoilet, wasruimte, opslagruimte en de hoofdslaapkamer met en suite badkamer. Op de eerste verdieping is een tweede lounge met zomerkeuken met direct toegang tot een groot balkon en er zijn 4 slaapkamers met en-suite badkamers. Een buitentrap leidt omhoog naar het dakterras. Vanaf hier heeft u fraai zeezicht. In de onderbouw is een ruimte die de klant kan gebruiken voor bijv. een bodega of een fitness. Buiten Mooie tuin met diverse terrassen (zowel overdekt als open), carport, 4 parkeerplaatsen, een verwarmd vrij vormgegeven zwembad (6x12 m) met buitendouche. Kenmerken Airconditioning, vloerverwarming (warmtepomp), dubbel glas, garage,

automatische toegangspoort.



## UITZICHT

- Panoramisch
- Zeezicht

## VERWARMING

- Centraal gas













OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"

