



REF: # 11677

FINESTRAT



INFO

PRIJS:	750.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Finestrat
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	3
Build (m2):	198
Plot (m2):	564
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

NIEUWBOUW VILLA'S IN FINESTRAT Nieuwbouw Moderne villa's in Finestrat. Villa's met 3 slaapkamers en 3 badkamers, open keuken met zithoek, terras met prachtig uitzicht over Benidorm, privétuin met zwembad en parkeerplaats. Het is ontworpen als een volledig beloopbare ruimte met binnen- en buitenpaden die onafhankelijke toegang bieden tot elke verdieping. Dit ontwerp biedt verschillende perspectieven op het architectonische complex en de omgeving, met de zee en Sierra Cortina als schilderachtige achtergrond. De hoofdingang van de villa ligt aan de onderkant van het perceel, met voldoende parkeergelegenheid voor twee voertuigen. Een waterpartij met loungestoelen leidt je naar de begane grond, die wordt gekenmerkt door brede muren versierd met metselwerk. Vanuit de woonkamer loopt een terras naadloos door, mogelijk gemaakt door een groot openslaand raam. Houten luiken op gemetselde muren zorgen voor een gedeeltelijk overdekte buitenruimte voor extra comfort. Het zwembad, met aquamarijne tinten en een bekleding van gresiet, grenst aan een bestrating van antislip porseleinen tegels met een houtachtig uiterlijk. Deze ruimte bevat ook een barbecueplaats die kan worden aangepast aan de behoeften van de gebruiker, met toegang vanaf een verharde

zone door het natuurlijke terrein. Finestrat ligt in de regio Marina Baixa aan de Costa Blanca, vlakbij het naburige Benidorm en op ongeveer 40 kilometer van de stad Alicante en de internationale luchthaven. Het dorp ligt op de berghelling van Puig Campana en biedt prachtig uitzicht op de bergen, de kust en de Middellandse Zee. Benidorm ligt op slechts vijf minuten rijden van de woningen en biedt alle voorzieningen die je nodig hebt, zoals winkels, bars, restaurants, supermarkten, banken, apotheken en verschillende internationale privéscholen.

ENERGETIC CERTIFIED



UITZICHT

- Panoramisch

TUIN TERRAS

- Privé tuin

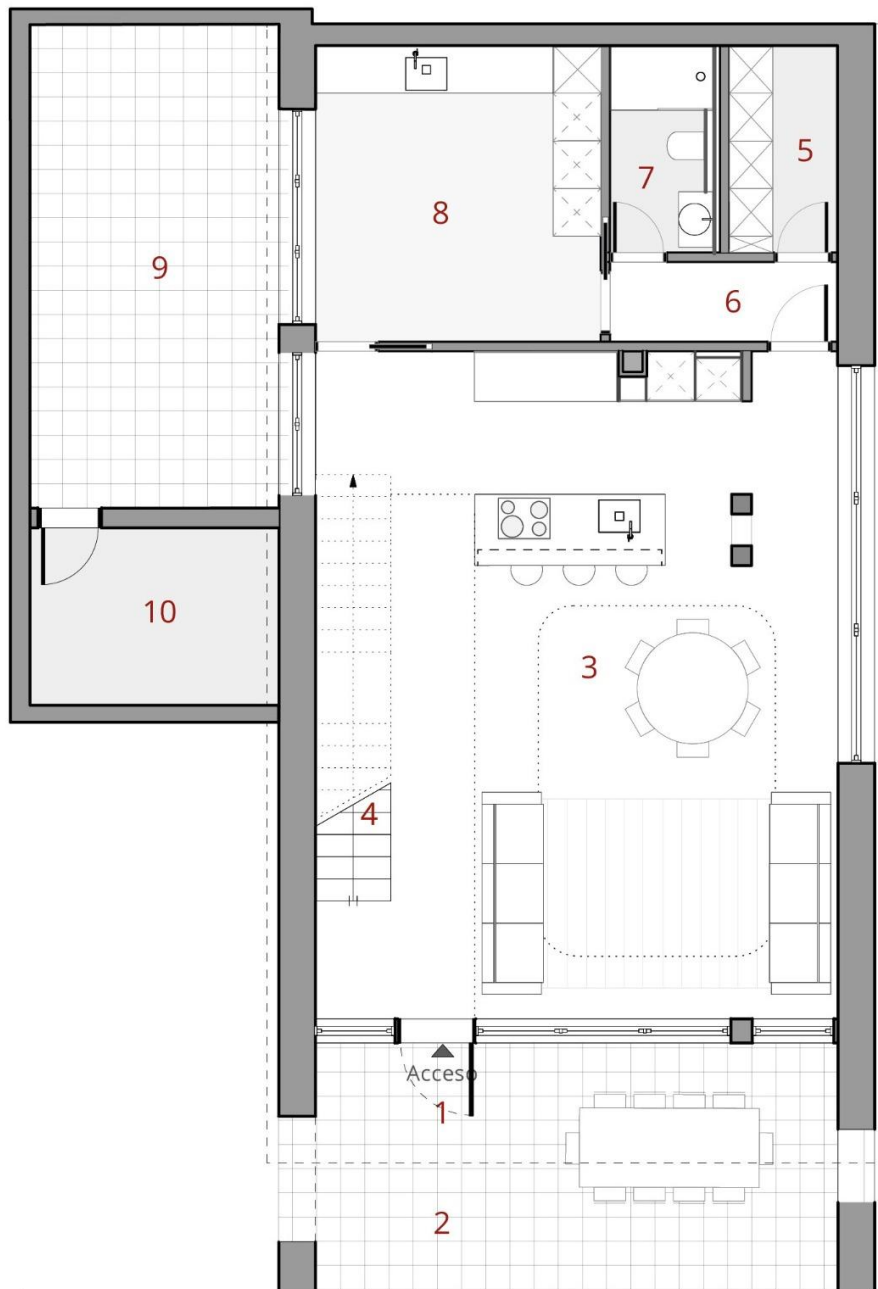






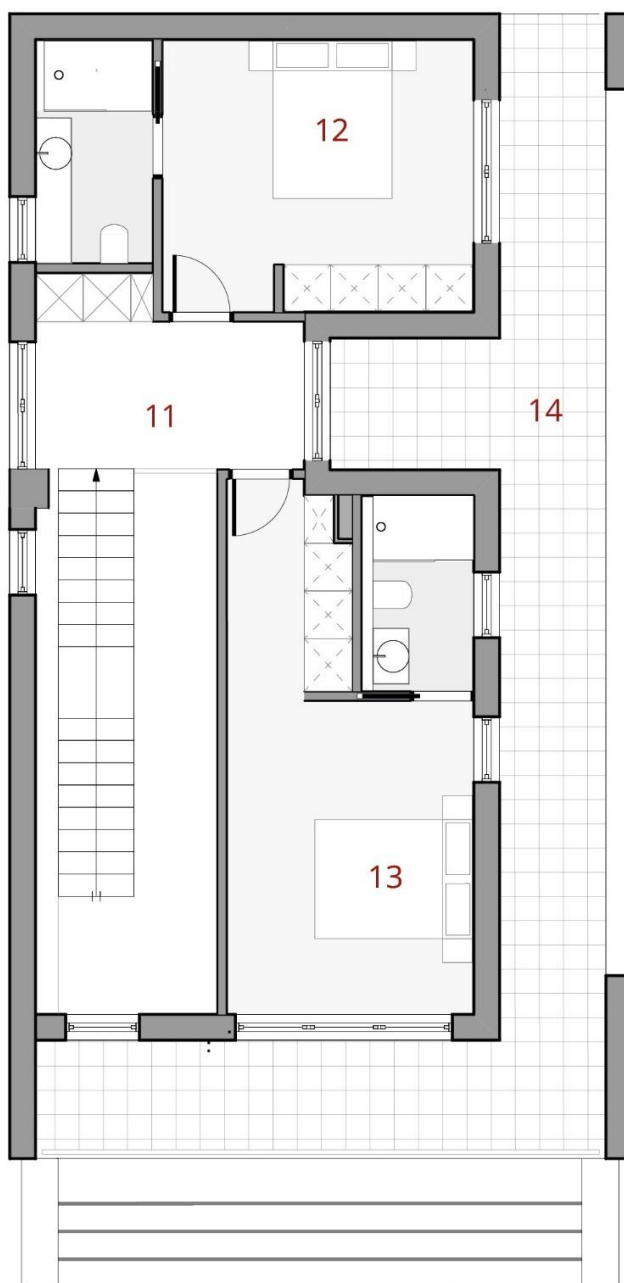






GROUND FLOOR HOUSE BUILT SURFACE
(TERRACES ARE NOT INCLUDED)

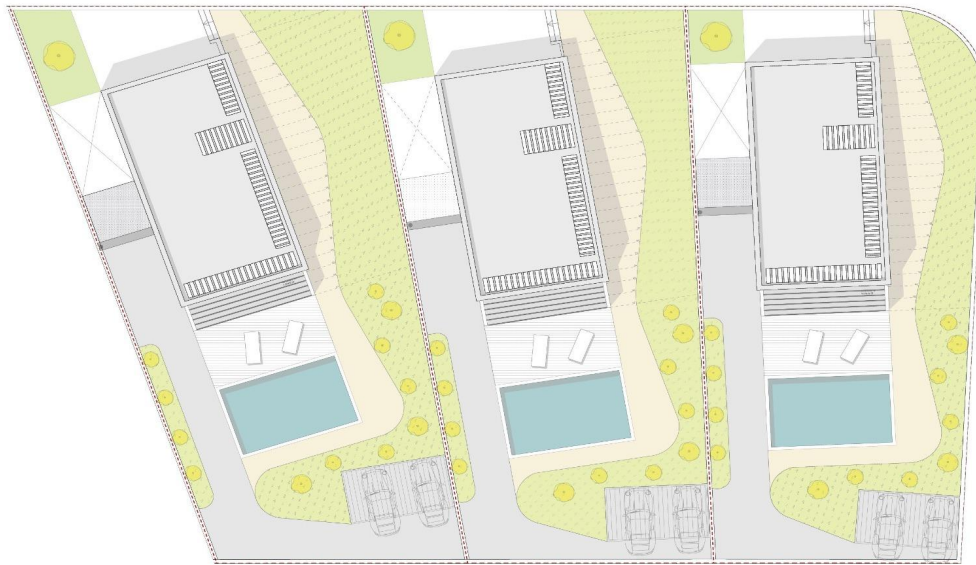
108,10 m²



FIRST FLOOR HOUSE BUILT SURFACE
(TERRACES ARE NOT INCLUDED)

57,63 m²

Villa 14, Plot: 542,40 m²

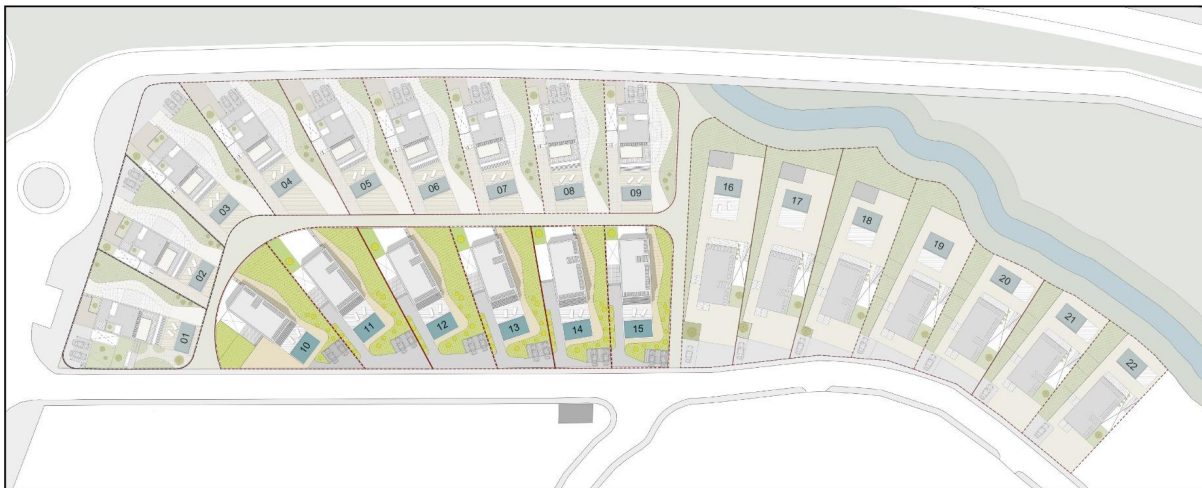


Builed Surface= 542,40 m²

Housing builed area= 158,00 m²
Builed area with terraces= 198,26 m²

Total housing useful area= 138,19 m²
Total terrace useful area= 60,07 m²

***the m² of surface are approximate**



Plot area 10= **688,23 m²** / Plot area 11= **713,54 m²** / Plot area 12= **681,14 m²** / Plot area 13= **602,85 m²** / Plot area 14= **564,67 m²**
Plot area 15= **542,76 m²**

***the m² of surface are approximate**

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"