



REF: # 11982

SAN PEDRO DEL PINATAR



INFO

PRIJS:	339.900 €
TYPE HUIS:	Appartement
PLAATS:	San Pedro Del Pinatar
SLAAPKAMERS:	2
Badkamers:	2
Build (m2):	71
Plot (m2):	-
Terras (m2):	81
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

NIEUWBOUW BUNGALOWS IN SAN PEDRO DEL PINATAR

Nieuwbouw wooncomplex van bungalows in San Pedro Del Pinatar. Moderne bungalows met 2 slaapkamers, 2 badkamers, open keuken met woonkamer, inbouwkasten, terras. De bungalow op de bovenste verdieping heeft een privé solarium. Alle bungalows hebben een parkeerplaats. Er is een gemeenschappelijke tuin met zwembad. De bevoorrechte ligging van San Pedro del Pinatar aan de Mar Menor en de Middellandse Zeekust trekt mensen aan die geïnteresseerd zijn in zeilen en watersporten, met ligplaatsen in de jachthaven en zeilclubs, terwijl de stranden en natuurlijke modderbaden mensen aantrekken die op zoek zijn naar veilige zon, zee en strand. San Pedro del Pinatar heeft een gevestigde gemeenschap en biedt een uitstekend aanbod aan activiteiten, waaronder een overdekt zwembad en sportfaciliteiten, evenals het hele jaar door een programma van sociale activiteiten door het aangename winterweer. De voordelen van de modderbaden, typerend voor de regio, of het rustige water van de Mar Menor hebben de groei van Lo Pagán bevorderd, dat momenteel over allerlei voorzieningen beschikt. Bovendien heeft het een uitstekende ligging, op

slechts 5 minuten van het commerciële centrum Dos Mares. Het vliegveld van Murcia/Corvera ligt op 30 minuten rijden en dat van Alicante op een uur rijden.



UITZICHT

- Panoramisch

AIRCO

- Centrale airco

TUIN TERRAS

- Omheind



















VIVIENDA 2 - PLANTA BAJA
APARTMENT 2 - GROUND FLOOR

Escala 1:100
0m 1 2 3 4 5 N

SC vivienda <i>(sin vuelos)</i>	71,05 m ²
SC terrazas	68,02 m ²
SC trastero	1,37 m ²
SC total	140,44 m²

Salón - comedor - cocina	28,73 m ²
Lavadero	3,10 m ²
2 Dormitorios	13,32 / 10,03 m ²
2 Baños	3,65 / 3,57 m ²
SU total de vivienda	62,40 m²
SU de terraza delantera	43,90 m²
SU de terraza trasera	17,17 m²



MASTERPLAN MASTERPLAN

Escala 1:250



Zonas comunes con piscina:

68,43 m²

Planta baja

Vivienda 1
Vivienda 2
Vivienda 3
Vivienda 4

SC vivienda (sin vuelos)

78,38 m²
71,05 m²
71,05 m²
72,75 m²

SC terrazas

70,57 m²
68,02 m²
67,83 m²
69,56 m²

Planta superior

Vivienda 5
Vivienda 6
Vivienda 7
Vivienda 8

SC vivienda (sin vuelos)

70,56 m²
66,82 m²
66,82 m²
67,97 m²

SC terrazas

96,86 m²
92,87 m²
92,87 m²
94,66 m²

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"