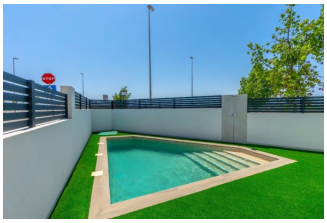
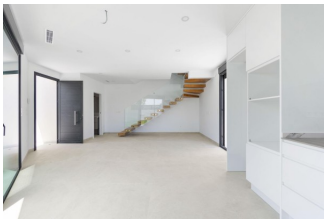
REF: # 12537

BENIJOFAR

INFO

PRIJS:	290.000 €
TYPE HUIS:	Villa´s
PLAATS:	Benijofar
SLAAPKAMERS:	2
Badkamers:	1
Build (m2):	110
Plot (m2):	183
Terras (m2):	40
Years:	-
Floor:	-
bericht	-





BESCHRIJVING

NIEUWBOUW HALFVRIJSTAANDE VILLA IN BENIJOFAR Exclusieve halfvrijstaande villa met zwembad en tuin in Benijofar. Prachtige nieuwbouw villa, gebouwd met hoogwaardige materialen en een modern design dat comfort en functionaliteit combineert. Gelegen op een privéterrein van 183,94 m², biedt deze woning 110,37 m² bebouwde ruimte, verdeeld over twee verdiepingen. Op de begane grond vinden we een ruime en lichte open woon-eetkeuken, perfect om te genieten van momenten met familie of vrienden. Daarnaast heeft de verdieping een praktisch toilet en een hal die vloeiende toegang biedt tot alle ruimtes van het huis. Op de bovenverdieping bevinden zich twee gezellige slaapkamers en een complete badkamer. Alle kamers zijn ontworpen voor maximaal comfort en privacy. De buitenkant van de villa is al even indrukwekkend, met geplaveide gebieden voor eenvoudig onderhoud en een prachtige tuin die een vleugje natuur en frisheid toevoegt. De parel van het perceel is een ruim zwembad van 17,60 m², perfect om af te koelen tijdens warme dagen en te genieten van een levensstijl in de buitenlucht. Deze villa ligt in een rustige woonwijk en biedt de perfecte combinatie van privacy en de nabijheid van alle essentiële

voorzieningen. Het is de ideale woning voor wie op zoek is naar een exclusieve plek om te wonen of te investeren. Benijofar is een mooi dorp met een charmante kerk en een aantrekkelijk plein/plaza in het binnenland aan de zuidelijke Costa Blanca, dicht bij de toeristische badplaatsen Guardamar del Segura en Torrevieja. Benijofar is ook een populaire plek om te verblijven tijdens de zomervakantie omdat het dicht genoeg bij de badplaatsen ligt en toch rustig genoeg om er even tussenuit te zijn. Er zijn verschillende golfbanen in de buurt, evenals waterparken in het nabijgelegen Rojales en Torrevieja. De dichtstbijzijnde en beste stranden van Benijofar liggen op ongeveer vijftien minuten rijden en behoren tot de beste stranden van de zuidelijke Costa Blanca, bij Guardamar del Segura en Torrevieja. Er zijn ook regelmatige busdiensten van Benijofar naar Guardamar del Segura en Torrevieja met gemakkelijke toegang tot de stranden. 20 minuten rijden naar de luchthaven van Alicante met regelmatige vluchten vanuit heel Europa.

ENERGETIC CERTIFIED

UITZICHT

- Panoramisch

PARKING NEE CARS

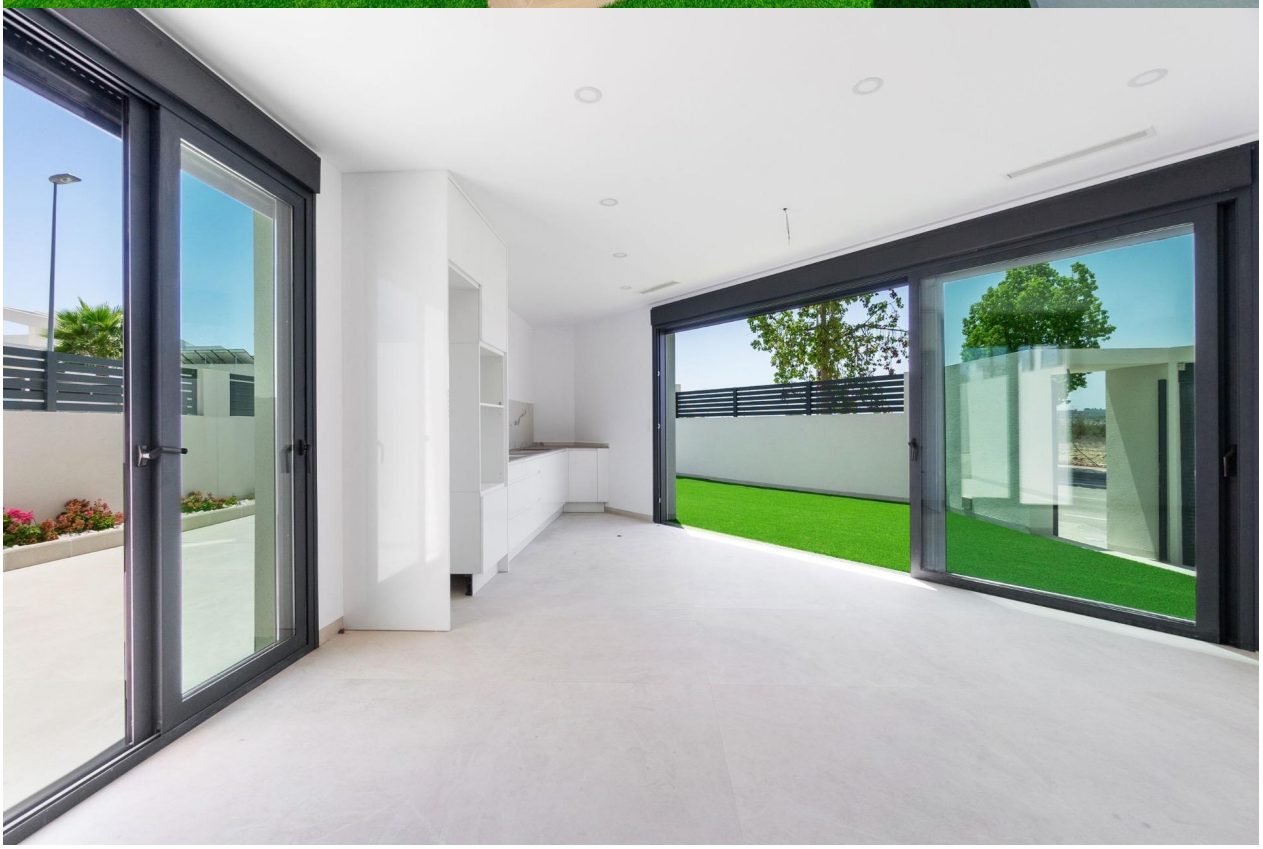
: 1

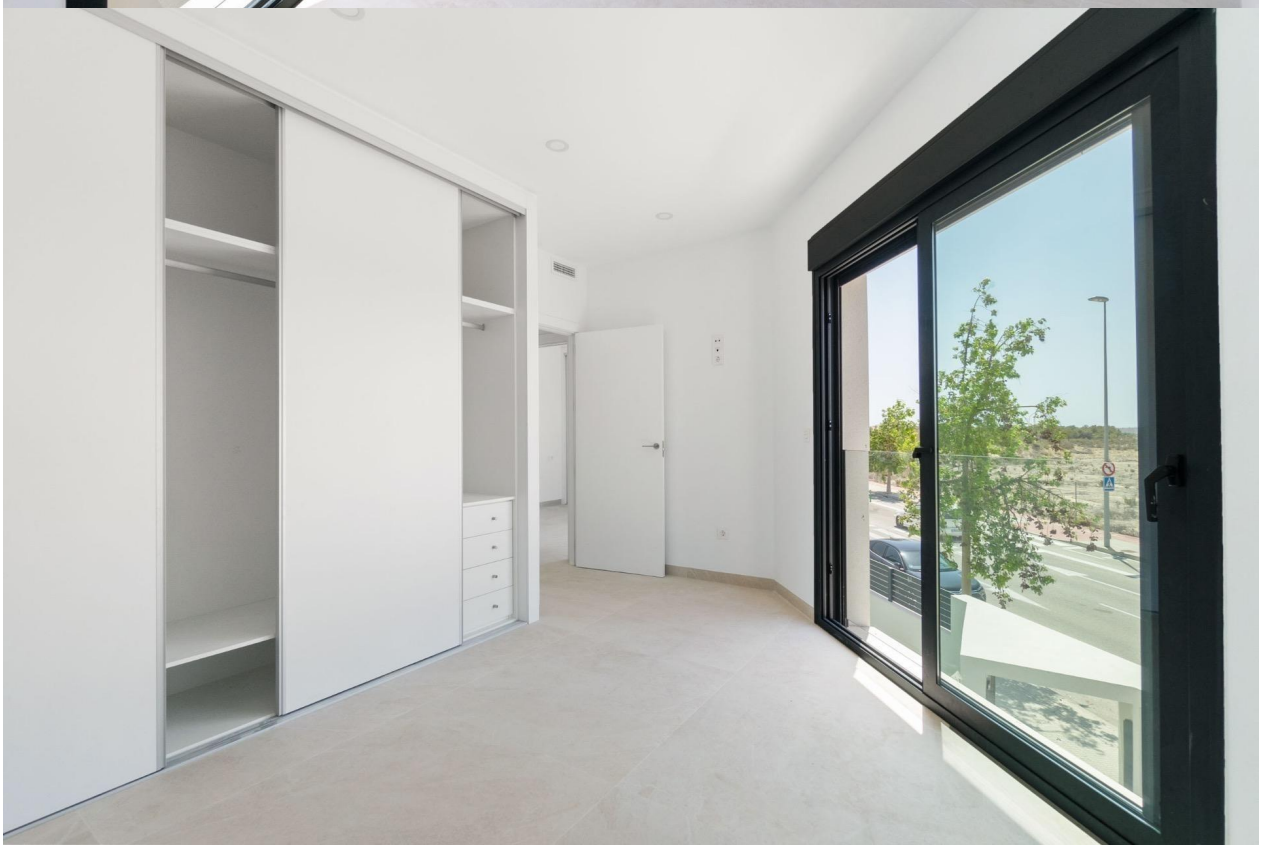
TUIN TERRAS

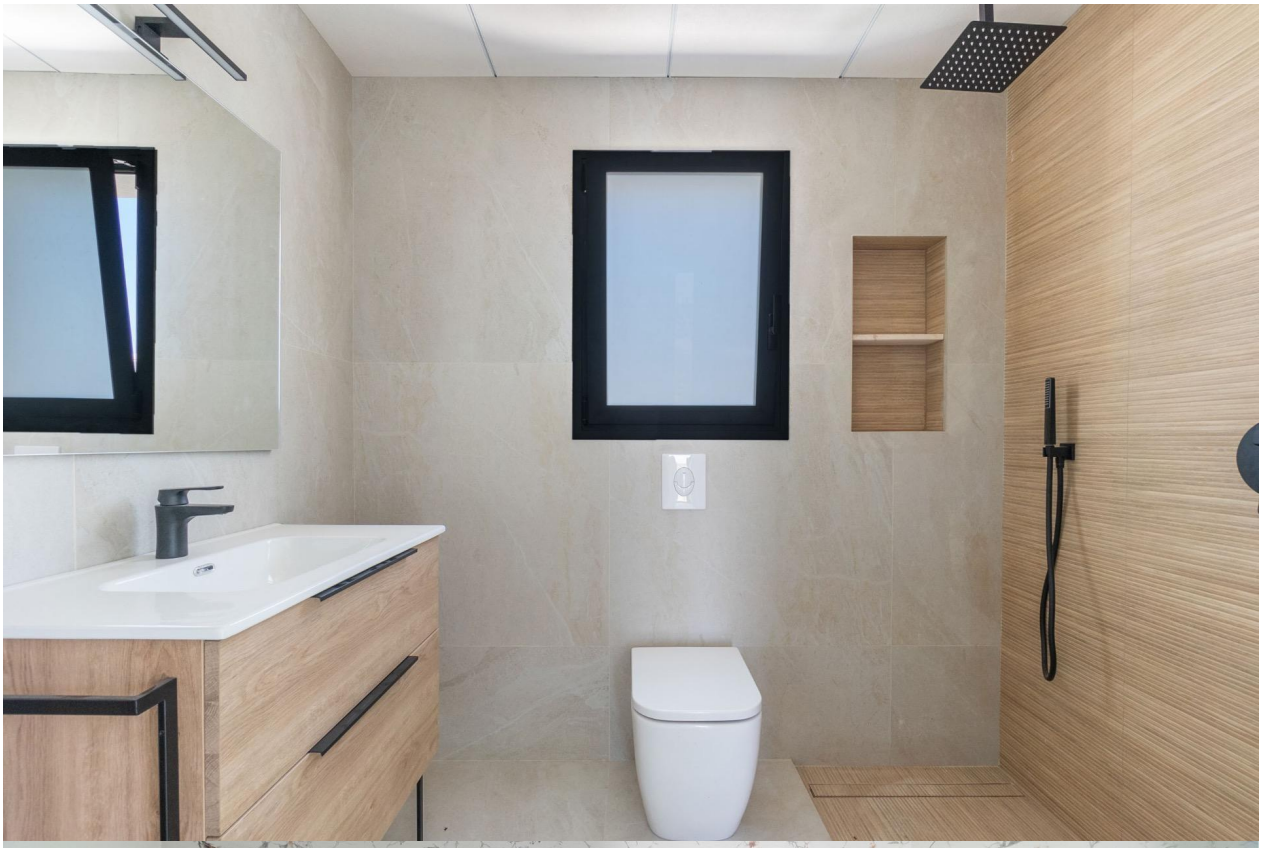
- Omheind
- Privé tuin

PROPERTY GALLERY

STOP







"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"