



REF: # 12631

ALFAZ DEL PI



#### INFO

<b>PRIJS:</b>	690.000 €
<b>TYPE HUIS:</b>	Villa's
<b>PLAATS:</b>	Alfaz del Pi
<b>SLAAPKAMERS:</b>	6
<b>Badkamers:</b>	3
<b>Build ( m2 ):</b>	355
<b>Plot ( m2 ):</b>	1.646
<b>Terras ( m2 ):</b>	-
<b>Years:</b>	-
<b>Floor:</b>	-
<b>bericht</b>	-



#### BESCHRIJVING

We presenteren deze prachtige gelijkvloerse familievilla, met een oppervlakte van 355 m<sup>2</sup>, gebouwd op een royaal vlak perceel van 1.646 m<sup>2</sup>, gelegen in de beste buurt van Alfaz del Pi, in San Rafael. Deze charmante woning is functioneel ingedeeld, met onder meer een gezellige entree veranda, een inkomhal, een ruime wooneetkamer, een aparte keuken, een hal, zes comfortabele slaapkamers, drie badkamers, een woonkamer en een overdekt terras. Daarnaast beschikt het over een berging en een afgesloten garage. Bij binnenkomst wordt u begroet door een lichte woonkamer met een open haard, perfect voor het creëren van een warme en gastvrije sfeer. Aangrenzend aan de woonkamer vindt u een aparte eetkamer die aansluit op de terrassen. Een van deze terrassen is voorzien van een buitenhaard. Een deel van het terras is beglaasd, waardoor u het hele jaar door van deze ruimte kunt profiteren. De woning is uitgerust met centrale verwarming op stadsgas via radiatoren en airconditioning. De privétuin is een ware oase van rust, aangevuld met een verwarmd zwembad van 64 m<sup>2</sup>, waardoor u in elk seizoen van het water kunt genieten. Bovendien heeft het zonnepanelen

voor warm water, wat een vleugje energieefficiëntie toevoegt. De villa is in perfecte staat, klaar om in te trekken en te genieten van een bevoorrechte omgeving in Alfaz del Pi. Mis de kans niet om van deze plek uw nieuwe thuis te maken!

## ENERGETIC CERTIFIED





PROPERTY GALLERY

























***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***