



VIASS



iberiaproperty

REF: # 13002

LOS ALCAZARES



## INFO

PRIJS: 555.000 €

TYPE HUIS: Villa's

PLAATS: Los Alcazares

SLAAPKAMERS: 3

Badkamers: 3

Build ( m2 ): 246

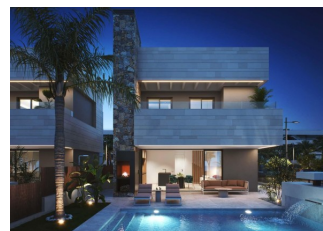
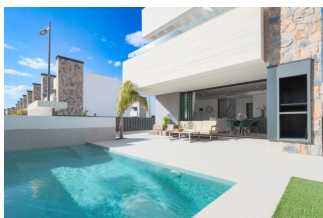
Plot ( m2 ): 290

Terras ( m2 ): 92

Years: -

Floor: -

bericht -

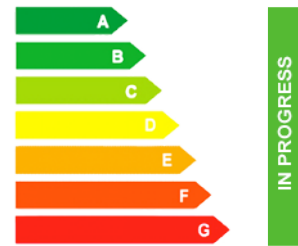


## BESCHRIJVING

Luxe nieuwbouwwoningen in Santa Rosalía Lake and Life Resort, Murcia  
Exclusieve villa's in een vooraanstaande gated community Ontdek deze  
uitzonderlijke collectie nieuwbouwwilla's in het prestigieuze Santa Rosalía  
Lake and Life Resort, een van de meest innovatieve en gewilde  
residentiële resorts in de regio Murcia. Omgeven door gerenommeerde  
golfbanen en op slechts 4 km van de stranden van de Mar Menor en de  
stad Los Alcázares, biedt dit project een unieke mix van luxe, natuur en  
modern wonen. Eigentijds ontwerp met hoogwaardige voorzieningen  
Elke villa is zorgvuldig verdeeld over drie verdiepingen en beschikt over:  
3 ruime slaapkamers, elk met een eigen badkamer Gastentoilet voor  
extra gemak Open woon-eetkamer en volledig ingerichte keukens  
Privétuin met een zwembad met waterval Privé-solarium, ideaal om te  
zonnebaden of gasten te ontvangen Kelder (ruw afgewerkt) voor flexibel  
gebruik Parkeerplaats op het terrein Deze woningen zijn gebouwd  
volgens de hoogste normen, waaronder: Gepantserde voordeur  
Airconditioning op de begane grond en eerste verdieping  
Vloerverwarming in de badkamers Aerothermisch systeem voor warm

water LED-verlichting (binnen en buiten) Elektrische rolluiken in de slaapkamers Hoogwaardig aluminium buitenschrijnwerk met thermische onderbreking en dubbele beglazing Domotica-pakket inbegrepen Ingebouwde barbecue voor buiten dineren Resort-achtige voorzieningen voor een superieure levensstijl Santa Rosalía Lake and Life Resort strekt zich uit over 126.000 m<sup>2</sup> aangelegde groene zones. Bewoners hebben exclusieve toegang tot: Kristalhelder lagune-achtig meer van 17.000 m<sup>2</sup> met witte zandstranden Twee privé-eilanden, waarvan één met een bar Verschillende strandbars Clubhuis en recreatiegebieden Wandel- en fietspaden Paddle- en tennisbanen, minigolf, sportterreinen Hondenparken en kinderspeelplaatsen 24-uurs beveiliging en afgesloten hoofdingang Toplocatie met uitstekende verbindingen Ideaal gelegen voor gemak en ontspanning: Strand en stad Los Alcázares: 4 km Golfbaan Lo Romero: 9 km Roda Golf: 5 km Stad Cartagena: 15 km Internationale luchthaven Murcia: 22 km Winkelcentrum Zenia Boulevard: 30 km Reserveer vandaag nog uw villa Of u nu op zoek bent naar een hoofdverblijfplaats, een vakantiehuis of een investering met een hoog rendement, deze villa's in Santa Rosalía Lake and Life Resort bieden een ongeëvenaarde kwaliteit en levensstijl. Neem nu contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging te regelen.

## ENERGETIC CERTIFIED



UITZICHT

- Panoramisch

PARKING NEE CARS

: 1

---

TUIN TERRAS

- Omheind
- BBQ/grill
- Privé tuin

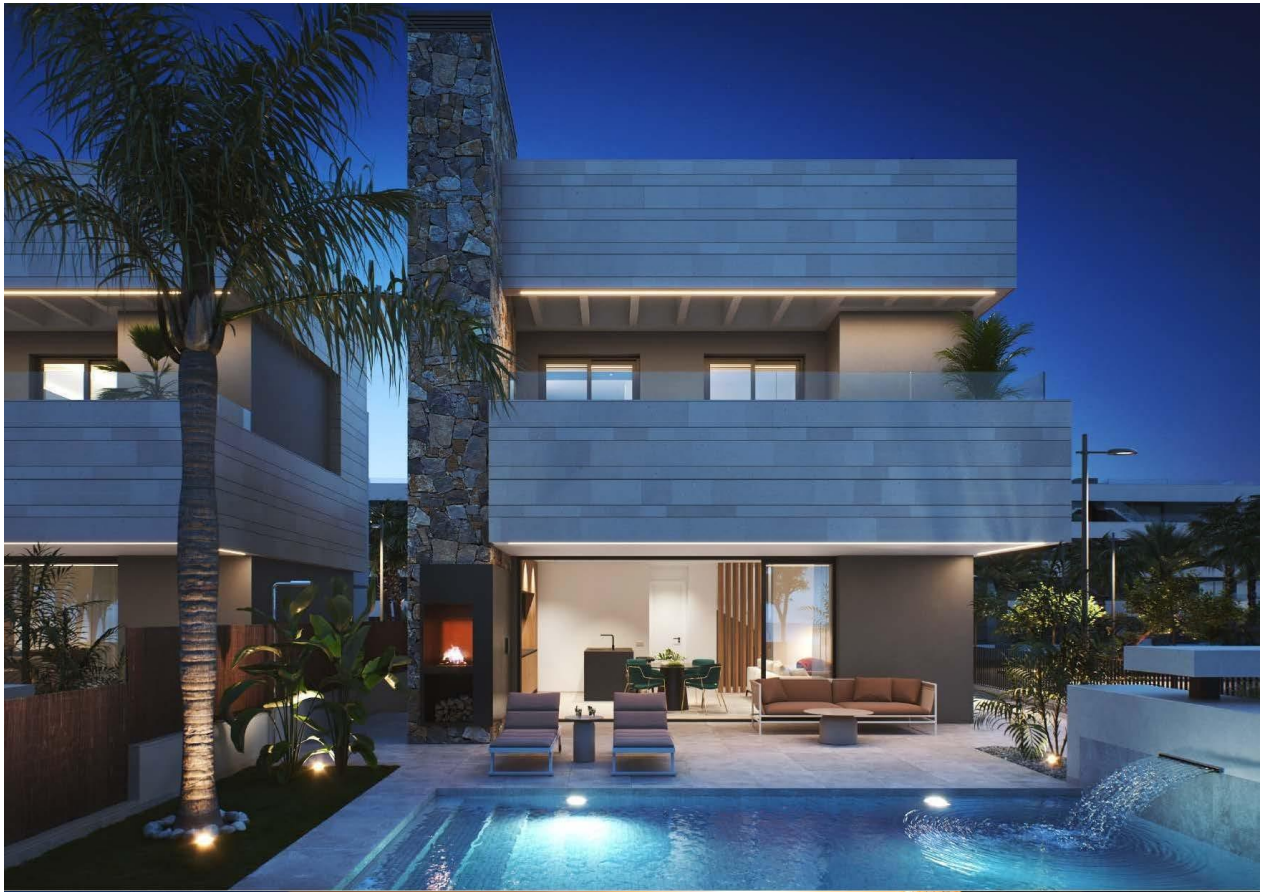


## PROPERTY GALLERY



















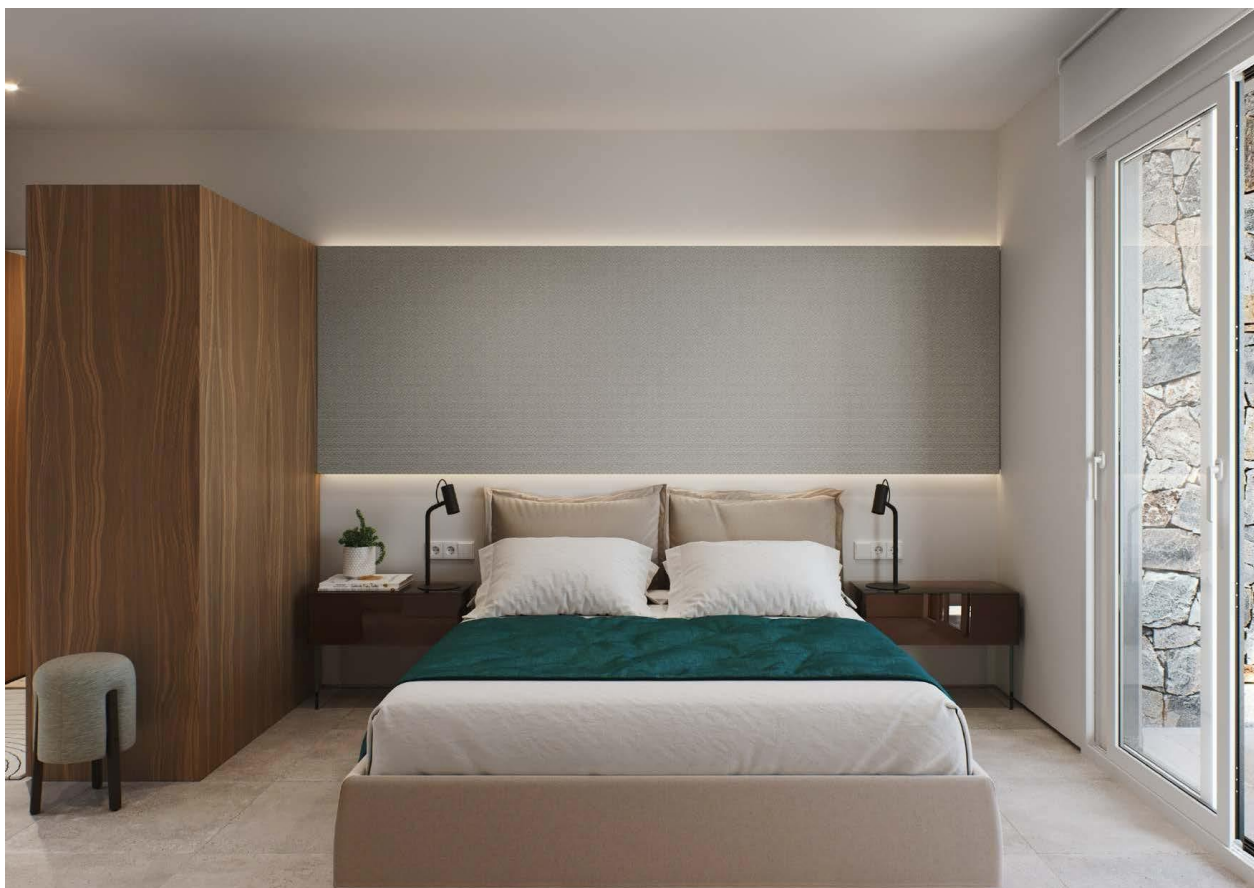












***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***