



REF: # 7171

FINESTRAT (SIERRA CORTINA)



INFO

PRIJS: 2.450.000 €

TYPE HUIS: Villa's

PLAATS: Finestrat
(Sierra Cortina)

SLAAPKAMERS: 4

Badkamers: 5

Build (m2): 459

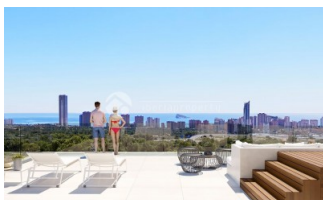
Plot (m2): 740

Terras (m2): -

Years:

Floor: 2

bericht -



BESCHRIJVING

WOONKAMER MET OPEN KEUKENOPLOSSING VAN 73 M2.
HOOFDSLAPKAMER VAN 33 M2 EN DAKTERRAS VAN 155M2
PRIVÉ-ONEINDIG ZWEMBAD VAN 63 M2, ENORME PRIVÉ GARAGE
VAN 125 M2. DEZE VILLA IS EEN VAN DE MEEST LUXEBOUWEN IN
SIERRA CORTINA, FINESTRAT. Alleen het beste van het beste wordt
hier gebruikt. Buitengevel is gebruikt waterdicht beton in combinatie met
natuursteen en porseleinen tegels. De accommodatie bestaat uit 4
slaapkamers en 5 badkamers. Plat dak solarium oppervlak van antislip
porselein bestrating, thermische / akoestische isolatie en waterdichte
voering. - Water en stopcontacten geïnstalleerd in het solarium.
Aluminium merkvensters met warmtekanaalbreuk, in textuurafwerking in
grijze kleur. Dubbele beglazing met geïntegreerde zonne-energie
controlesysteem en glas met lage emissiviteit. Balustrades voor
terrassen van gelaagd veiligheidsglas. Hoofdingang beveiliging pivot
deur van porcelanic afgewerkt. Sectionele automatische garagedeur van
aluminium lamellen in structuurafwerking in grijs kleur Wandbekledingen
van badkamers afgewerkt in porseleinen tegels, grijs in de

hoofdbadkamer en wit voor de rest van de badkamers. -
 Badkamermeubels in gelakte afwerking en / of natuurlijk houtfineer, met
 verlichte spiegels. - Kranen van het merk Hansgrohe®, thermostatisch
 geregeld in douches en baden, inclusief regendruppeldouchekoppen. -
 Porseleinen douchebak gelijk met vloeroppervlak en vast glazen
 scherm. - Ovaal vrijstaand bad. - Porseleinen badkamer sanitaire
 eenheden (wastafel, toilet, douche dienblad, kuip, enz.) van het merk
 Villeroy & Boch®. - Wandclosetten met verborgen stortbak Binnen- en
 antislip-buitenvloeren afgewerkt in porseleinen tegels. - Houten
 traptraden ondersteund op stalen frame. Binnendeuren slim ontworpen
 om gelijk te liggen met scheidingswandoppervlakken, uitgerust met
 magnetisch sluitsysteem, verborgen scharnieren en designhandgrepen. -
 Gehard glazen deuren in badkamers. - Ingebouwde op maat gemaakte
 kasten met scharnierende deuren afgewerkt in bijpassende kleur met de
 muur. Bovendien heeft de hoofdslaapkamer glazen deuren.
 Binnenafwerking van kasten in mat walnootkleur, met laden, verlichte
 planken en hangende kledingstang. Keukenafwerking grijs gelakt,
 gecombineerd met grijs lamiglas vitrines met vitrines en afwerking in
 walnoten hout. Pacific grijs porselein aanrecht. - Alle keukenapparatuur is
 inbegrepen en perfect geïntegreerd in keuken eenheden. - Wastafels in
 wit afgewerkt. Airco verdeeld via verborgen kanalen. - Technische
 verlichting binnen en buiten. - Warmwaterinstallatie met zonnepanelen
 en een elektrisch verwarmde accumulatorentank van 200 liter. -
 Vloerverwarming. - Telecommunicatie-installatie. - Lift met capaciteit
 voor 6 personen. - Elektrische en digitale armaturen van het merk
 Bticino®. - Huisautomatiseringssysteem "my home up" van het merk
 Bticino® inclusief lichtregeling en airconditioning. - Alarmsysteem met
 video-opnamecamera's. Porselein afgewerkt infinity zwembad met LED-
 verlichting. - Pre-installatie voor jacuzzi op solarium. - Buitenruimte met
 integratie van de barbecue. - Landschapstuin met timer-gestuurd
 irrigatiesysteem. - Witte porselein antislipafwerking in de maat
 60x120, gecombineerd met kunstgras aan de buitenzijde. - Oppervlakte
 van voertuigen toegang door straatsteen.

ENERGETIC CERTIFIED



STIJL	UITZICHT	AIRCO	AFSTAND NAAR :
Modern	- Panoramisch - Zeezicht - Bergzicht	Centrale airco	Strand : 3 Km Vliegveld: 50 Km Centrum : 1 Km Tegels
ORIËNTATIE	PARKING NEE CARS	ALGEMENE WOONRUIMTE	
South	Garage geen Cars : 1 : 4	- Speelruimte - Badkamer ensuite	
KEUKEN	TUIN TERRAS	VERWARMING	EXTRA
- Open keuken - Ingerichte keuken	- Overdekt terras - Open terras - Buitenverlichting - Automatische besproeiing - Speeltuin - Aangelegd - Omheind - Stenen muur - Elektrische poort - Buitenkeuken - Privé tuin	- Vloerverwarming - Vloerverwarming badkamers	- Inbouwkasten - Alarm - Veiligheidsdeur - Dubbele beglazing - Deurbel met camera - Satelite TV - Opbergruimte - Wasruimte - Lift















"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"