



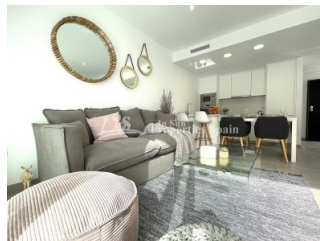
REF: # 9703

SAN JAVIER (SANTIAGO DE LA RIBERA)



INFO

PRIJS:	369.950 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	San Javier (Santiago de la Ribera)
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	2
Build (m2):	94
Plot (m2):	120
Terras (m2):	53
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

NIEUWBOUW HALFVRIJSTAANDE VILLA'S IN SANTIAGO DE LA RIBERA Nieuwbouw woonwijk van vrijstaande en half vrijstaande villa's met privé zwembaden in Santiago de la Ribera (650 meter van de stranden) Eigenschappen ontworpen om de allerbeste open leefruimte te bieden, met dubbele volledig glazen schuifdeuren die direct uitkomen op een groot terras met privézwembad, terras en parkeerplaats. Villa's bieden 3 royale slaapkamers (eerste verdieping met en-suite), en nog een badkamer op de begane grond met inloofdouche. De woonkamer op de begane grond beschikt over een volledig ingerichte keuken met openklapbare tafel, open lounge / eetkamer, volledig ingerichte keukenzone met inbouwapparatuur, externe berging en terrassen aan de zijkant van de villa, vanuit de hoofdslaapkamer en vanuit de woonkamer. De villa's zijn perfect gelegen, aangezien ze op loopafstand van het winkelcentrum Dos Mares en vele andere winkels, bars, restaurants en de prachtige stranden van de Mar Menor liggen. De straatmarkt op woensdag en zaterdag ligt op slechts 150 meter afstand. Slechts 20

minuten naar de populaire Zenia Boulevard, 30 minuten van de stad Cartagena. Dit gebied biedt een verscheidenheid aan sportieve activiteiten, waaronder seizoensgebonden watersporten ... Met enkele bijzonder goede golfbanen in de buurt! Santiago de la Ribera is een kustplaats die administratief afhankelijk is van de gemeente San Javier. Het heeft 4 km strand dat een grote attractie is voor toeristen van verschillende afkomst. De luchthaven van Murcia/Corvera ligt op 30 minuten afstand en de luchthaven van Alicante ligt op een uur rijden.

ENERGETIC CERTIFIED



UITZICHT

- Panoramisch

AIRCO

- Centrale airco

PARKING NEE CARS

: 1

TUIN TERRAS

- Open terras
- Omheind
- Privé tuin

EXTRA

- Veiligheidsdeur



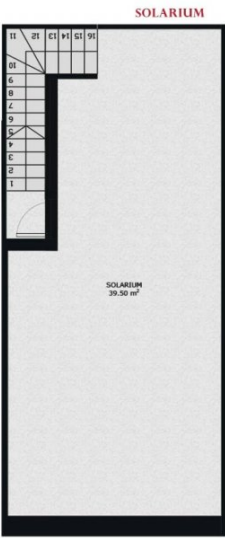
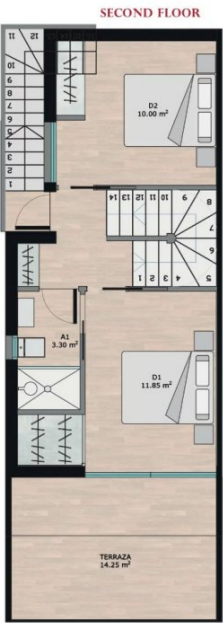












DIMENSIONS

PLOT	120.00 m ²
FIRST FLOOR BUILDING	49.80 m ²
SECOND FLOOR BUILDING	39.00 m ²
PORCH FF	3.70 m ²
TERRACE SF	14.25 m ²
GARDEN	55.63 m ²
POOL	10.00 m ²







GROUND



SOLARIUM

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"